

**UCHWAŁA NR XLIX/517/2010  
RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE**

z dnia 21 września 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości  
w Gminie Sulechów na 2011**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1,3, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz 613 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku, od nieruchomości:**

**1. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1m<sup>2</sup> powierzchni - 0,75 zł,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni - 4,10 zł,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,35 zł,

**2. od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,63 zł,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 18,70 zł,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 9,70 zł,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,27 zł,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 5,30 zł,
- 6) zajętych na garaże, od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 6,80 zł,

**3. od budowli, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - 2% ich wartości.**

**§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle:**

- 1) wykorzystywane na potrzeby statutowej działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej, sportu i pomocy społecznej,
- 2) wykorzystywane na potrzeby statutowej działalności w zakresie bezpieczeństwa publicznego, ochrony przeciwpożarowej oraz wymiaru sprawiedliwości,
- 3) lokale socjalne,
- 4) zajęte na cmentarze,
- 5) będące mieniem komunalnym, nie oddane innym osobom fizycznym bądź prawnym w użytkowanie wieczyste lub posiadanie zależne.

**2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 pkt 1 i 2 nie dotyczą gruntów, budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w rozumieniu art. 1a ust. 1 i ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

**§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2011 roku.**