

Sulechów, dnia 10.01.2013 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Sulechowa ogłasza o możliwości złożenia oferty cenowej na świadczenie usług urbanistycznych i architektonicznych obejmujących sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie gminy Sulechów w 2013 r., w ilości ok. 120 decyzji.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) Każdorazowego do przyjęcia przedstawionych przez Zamawiającego wniosków do opracowania i sporządzania projektów decyzji w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647). Wykonawca zobowiązany jest do terminowego dostarczania do siedziby Zamawiającego opracowanych projektów decyzji wraz z analizą urbanistyczną stanowiącą integralną część przygotowywanych decyzji. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego dokonywania korekt projektów decyzji, które wynikają ze wskazań, zaleceń organów uzgadniających, o których mowa w art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647);
- b) Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania do ponownego opracowania i dostarczania Zamawiającemu projektów decyzji uchylonych przez organ drugiej instancji z uwzględnieniem zaleceń wskazanych przez ten organ;
- c) analizowania złożonych wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w pkt a) powyżej, pod kątem ich kompletności oraz informowania Zamawiającego o wynikach analizy w powyższym zakresie – w ramach konsultacji, o których mowa w pkt h) poniżej, w przypadku wniosku niekompletnego przygotowywania projektów pism o uzupełnienie brakujących dokumentów;
- d) dokonywania wizji w terenie udokumentowanej zdjęciami fotograficznymi, w ilości co najmniej 2 sztuk wydrukowanych i przekazanych zamawiającemu wraz z projektem decyzji;
- e) przygotowywania projektów pism niezbędnych do uzyskania przewidzianych prawem stanowisk (opinii, zgód itp.) właściwych organów i instytucji;
- f) przygotowywania postanowień wyjaśniających decyzje o których mowa w pkt a) powyżej, w trybie art. 113 §2 Kpa;
- g) udzielania, na żądanie Zamawiającego, wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących ustaleń projektów decyzji;
- h) uczestniczenia w cotygodniowych dwugodzinnych konsultacjach w siedzibie Zamawiającego, w ustalonym przez strony dniu tygodnia;
- i) udzielania informacji i wyjaśnień wnioskodawcom ubiegającym się o ustalenie warunków zabudowy;
- j) odbioru od Zamawiającego, w jego siedzibie, nie rzadziej niż raz w tygodniu, wszystkich przedłożonych przez Zamawiającego kserokopii kompletnych wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w pkt a) powyżej, jak również kserokopii innych dokumentów złożonych do akt postępowań toczących się na podstawie wniosków, w tym także stanowisk (opinii, zgód itp.) właściwych organów lub instytucji;
- k) uczestniczenia w rozprawach administracyjnych;
- l) dostarczania Zamawiającemu projektów decyzji oraz pism, o których mowa powyżej, w formie elektronicznej, w formacie doc lub rtf,

- m) nieudostępniania osobom trzecim wniosków o wydanie decyzji, ani żadnych innych materiałów przekazanych Wykonawcy w związku z realizacją umowy i w tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania ustawy o ochronie danych osobowych;
- n) Wykonawca zobowiązuje się wykonać pracę z należytą starannością mając na względzie standardy i normy stosowane przy pracach urbanistycznych i architektonicznych.

Termin przygotowania projektu decyzji, wynosi każdorazowo 10 (dziesięć) dni roboczych licząc od dnia protokółarnego przekazania Wykonawcy kserokopii kompletnego wniosku o wydanie decyzji

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2013 r.

Wykonawca musi posiadać uprawnienia urbanisty/architekta w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów(Dz. U. z 2008 r., Nr 210, poz. 1321 z późn. zm.), a nadto dysponować fachową wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do prawidłowego wykonania usług, o których mowa powyżej.

Do oferty należy dołączyć uwierzytelniony odpis zaświadczenia potwierdzającego posiadanie kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty/architekta na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Podstawowym kryterium oceny ofert jest cena brutto za projekt decyzji bez względu na jej rodzaj.

W przypadku zainteresowania propozycją proszę o przesłanie pisemnej oferty w zamkniętych kopertach do godziny 14⁰⁰, do dnia 17.01.2013 r. na adres:
Gmina Sulechów, Pl. Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów,
z dopiskiem:

„Oferta na świadczenie usług urbanistycznych i architektonicznych obejmujących sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie gminy Sulechów w 2013 r.”

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.01.2013 r. w Urzędzie Miejskim Sulechów w pokoju 120 o godzinie 11⁰⁰.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego Sulechów w pokoju 120, w godzinach urzędowania, lub pod numerem telefonu 68 3851127.

BURMISTRZ
Roman Rakowski

Kierownik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Obrotu Nieruchomościami

Daniana Szechowiah

UMOWA NR

W dniu pomiędzy **Gminą Sulechów** z siedzibą w Sulechowie, Plac Ratuszowy 6, w imieniu której działa:

Burmistrz Sulechowa

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy**
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

- **Roman Rakowski**

- **Ireny Kohler**

a z siedzibą w
....., posługującym się Numerem Identyfikacji Podatkowej
..... oraz numerem REGON
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego zamówienia publicznego zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sulechowa nr 120.10.2011 z dnia 8 czerwca 2011 r. z późn zm. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług urbanistycznych i architektonicznych obejmujących przygotowywanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588).

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia urbanisty/architekta w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2008 r., Nr 210, poz. 1321 z późn. zm.), a nadto dysponuje wiedzą fachową i doświadczeniem niezbędnymi do prawidłowego wykonania usług, o których mowa w § 1 umowy. Uwierzytelniony odpis zaświadczenia potwierdzającego posiadanie kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty/architekta na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony - od dnia jej podpisania do dnia 31 grudnia 2013 r.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) Każdorazowego do przyjęcia przedstawionych przez Zamawiającego wniosków do opracowania i sporządzania projektów decyzji w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647).

Wykonawca zobowiązany jest do terminowego dostarczania – zgodnego z treścią § 5 niniejszej umowy - do siedziby Zamawiającego opracowanych projektów decyzji wraz z analizą urbanistyczną stanowiącą integralną część przygotowywanych decyzji. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego dokonywania korekt projektów decyzji, które wynikają ze wskazań, zaleceń organów uzgadniających, o których mowa w art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) ;

- b) Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej decyzji do ponownego opracowania i dostarczania Zamawiającemu projektów decyzji uchylonych przez organ drugiej instancji z uwzględnieniem zaleceń wskazanych przez ten organ, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 6;
- c) analizowania złożonych wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w pkt a powyżej, pod kątem ich kompletności oraz informowania Zamawiającego o wynikach analizy w powyższym zakresie – w ramach konsultacji, o których mowa w pkt h poniżej, w przypadku wniosku niekompletnego przygotowywania projektów pism o uzupełnienie brakujących dokumentów;
- d) dokonywania wizji w terenie udokumentowanej zdjęciami fotograficznymi, w ilości co najmniej 2 sztuk wydrukowanych i przekazanych zamawiającemu wraz z projektem decyzji;
- e) przygotowywania projektów pism niezbędnych do uzyskania przewidzianych prawem stanowisk (opinii, zgód itp.) właściwych organów i instytucji;
- f) przygotowywania postanowień wyjaśniających decyzje o których mowa w pkt a powyżej, w trybie art. 113 §2 Kpa;
- g) udzielania, na żądanie Zamawiającego, wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących ustaleń projektów decyzji;
- h) uczestniczenia w cotygodniowych dwu godzinnych konsultacjach w siedzibie Zamawiającego, w ustalonym przez strony dniu tygodnia;
- i) udzielania informacji i wyjaśnień wnioskodawcom ubiegającym się o ustalenie warunków zabudowy;
- j) odbioru od Zamawiającego, w jego siedzibie, nie rzadziej niż raz w tygodniu, wszystkich przedłożonych przez Zamawiającego kserokopii kompletnych wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w pkt a powyżej, jak również kserokopii innych dokumentów złożonych do akt postępowań toczących się na podstawie wniosków, w tym także stanowisk (opinii, zgód itp.) właściwych organów lub instytucji;
- k) uczestniczenia w rozprawach administracyjnych;
- l) dostarczania Zamawiającemu projektów decyzji oraz pism, o których mowa powyżej, w formie elektronicznej, w formacie doc lub rtf,
- m) nieudostępniania osobom trzecim wniosków o wydanie decyzji, ani żadnych innych materiałów przekazanych Wykonawcy w związku z realizacją umowy i w tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania ustawy o ochronie danych osobowych z uwzględnieniem postanowień § 8 umowy;
- n) Wykonawca zobowiązuje się wykonać pracę z należytą starannością mając na względzie standardy i normy stosowane przy pracach urbanistycznych i architektonicznych.

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) sporządzania na potrzeby realizacji umowy kserokopii kompletnych wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 pkt a powyżej, wraz z załącznikami, jak również kserokopii innych dokumentów złożonych do akt postępowań toczących się na podstawie powyższych wniosków, w tym również stanowisk (opinii, zgód itp.) właściwych organów lub instytucji;

- b) przekazywania Wykonawcy kserokopii kompletnych wniosków o wydanie decyzji oraz innych dokumentów, o których mowa w pkt a powyżej w celu realizacji postanowień niniejszej umowy;
- c) przekazywania Wykonawcy informacji będących w posiadaniu Zamawiającego, dotyczących postępowań administracyjnych toczących się na podstawie wniosków, o których mowa w ust. 1 pkt j powyżej, projektów decyzji, o których mowa w ust. 1 pkt a powyżej, oraz wszelkich innych informacji, których udostępnienie Wykonawcy jest niezbędne do wykonania przez niego umowy.

§ 5

Termin przygotowania projektu decyzji, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt a umowy, wynosi każdorazowo 10 (dziesięć) dni roboczych licząc od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy kserokopii kompletnego wniosku o wydanie decyzji.

§ 6

1. Za wykonanie czynności określonych w § 1 i 4 umowy Wykonawca otrzymał będzie wynagrodzenie obliczone w ten sposób, że za każdy sporządzony przez Wykonawcę i doręczony Zamawiającemu projekt decyzji, bez względu na jej rodzaj, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę netto zł (słownie:..... złotych), do której doliczony zostanie należny podatek od towarów i usług VAT wg stawek obowiązujących w dacie fakturowania z tym zastrzeżeniem, że za projekty decyzji w oparciu o które organ nie wydał decyzji administracyjnej do dnia 28.12.2013 r. płatne 80% ceny jednostkowej przewidzianej za projekt decyzji.
2. Za wykonanie czynności polegających na uzupełnieniu lub zmianie projektu decyzji na skutek zaleceń organów uzgadniających przed wydaniem decyzji, sporządzonego przez innego Wykonawcę, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości stanowiącej 50% ceny jednostkowej przewidzianej za projekt decyzji, o której mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji umowy. Pokrywa ono w szczególności wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem projektów decyzji, w tym koszty dojazdu, wizji w terenie, w tym zdjęć, przeprowadzenia analiz, przygotowania projektów pism w przypadku wymogu uzyskania stanowiska (zgody, opinii itp.) właściwych organów lub instytucji, koszty nośników danych, na których Wykonawca przekazywał będzie Zamawiającemu projekty decyzji oraz wszelkie inne nie wymienione koszty, które okażą się niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Szacunkowe wynagrodzenie wykonawcy ustalone w oparciu o cenę jednostkową z oferty oraz przewidywaną ilość projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i o ustaleniu warunków zabudowy wynosi netto+ należny podatek VAT w kwocie....., co łącznie stanowi kwotę brutto.....
Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej za przygotowanie projektu decyzji wynikającej z oferty Wykonawcy oraz ilości przekazanych Zamawiającemu projektów decyzji a także ilości uzupełnień lub zmian projektów decyzji według 50% stawki oraz 80% stawki za projekty decyzji w oparciu o które organ nie wydał decyzji administracyjnej.
5. Wydatki w ramach niniejszej umowy nie mogą przekroczyć kwoty przeznaczonej na ten cel w budżecie Gminy Sulechów na 2013 rok płatne z dział 710 rozdział 71004, § 4300, plany zagospodarowania przestrzennego.

§7

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, następować będzie miesięcznie z dołu, każdorazowo na podstawie faktury VAT doręczonej Zamawiającemu, wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 7 (siedmiu) dni po upływie każdego miesiąca obowiązywania umowy. Przy obliczaniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy rozliczanego miesięcznie, uwzględnia się decyzje wydane w oparciu o projekty Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Do faktury VAT musi być każdorazowo dołączone zestawienie projektów decyzji, w oparciu o które organ wydał decyzje administracyjne, których mowa w § 1, stanowiących podstawę rozliczenia wynagrodzenia.
3. Zapłata wynagrodzenia następować będzie każdorazowo w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, prowadzony przez, nr konta
4. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i posługuje się Numerem Identyfikacji Podatkowej 927-10-00-442.

§ 8

1. Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) Zamawiający, jako administrator danych osobowych stron i innych uczestników postępowań administracyjnych w przedmiocie lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ustalenia warunków zabudowy, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyżej wymienionych osób. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony danych osobowych regulują przepisy powyżej ustawy. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) podjęcia środków zabezpieczających dane osobowe, o których mowa w art. 36-39 wyżej wymienionej ustawy, oraz spełnienia wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie art 39a powyższej ustawy;
 - b) przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych wyłącznie w zakresie określonym w niniejszej umowie i w celu jej realizacji;
 - c) niezwłocznego zwrotu lub trwałego usunięcia wszelkich danych osobowych udostępnionych Wykonawcy przez Zamawiającego po upływie okresu obowiązywania umowy.
2. Zamawiający upoważniony jest do przeprowadzania kontroli siedziby Wykonawcy w zakresie bezpieczeństwa udostępnionych danych osobowych.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego, a jeżeli będzie to konieczne do wykonania tego obowiązku, uprzednio nabyć autorskie prawa majątkowe, prawa zależne i prawa pokrewne, w tym w szczególności prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw nabytych na podstawie umowy nabycia wymienionych wyżej praw na inne osoby, do utworów w postaci projektów budowlanych i wykonawczych oraz innych elementów dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy, wraz z prawem dokonywania w nich zmian, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania przez Zamawiającego, w kraju i za granicą, na polach eksploatacji obejmujących:
 - a) wytwarzanie, utrwalanie i zwielokrotnianie egzemplarzy utworów wszelkimi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz

- techniką cyfrową, w szczególności ich zwielokrotniania poprzez dokonywanie zapisów na nośnikach cyfrowych i magnetycznych,
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) publikowanie i rozpowszechnianie utworów, w tym nadawanie za pomocą wizji przewodowej lub bezprzewodowej,
 - d) wprowadzanie utworów do pamięci komputera lub umieszczanie ich w sieci Internet lub w sieciach wewnętrznych typu Intranet,
 - e) publiczne wykonywanie, wystawianie i wyświetlanie utworów na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych, w tym publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - f) wykorzystanie utworu dla celów realizacji więcej niż jednej budowy.
2. Skutek rozporządzający zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nastąpi z chwilą podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 1 ust. 9 umowy.
 3. Wykonawca oświadcza, iż z chwilą wydania Zamawiającemu sporządzonych zgodnie z postanowieniami umowy egzemplarzy utworów przynosi na Zamawiającego własność tych egzemplarzy.
 4. Strony zgodnie postanawiają, iż wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia praw autorskich, jak również wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia własności wydanych Zamawiającemu egzemplarzy utworów zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 5 umowy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek zwłoki w przygotowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu projektu decyzji w wysokości 20,00 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - odstąpienie którejkolwiek ze stron od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 8.000 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100),
 - odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w §10 ust. 1 a) i b) w wysokości 8.000 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100).
4. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego, obok zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.
6. Zamawiający zastrzega prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy chociażby roszczenie o zapłatę kar umownych było niewymagalne.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za skutki wadliwego lub nieterminowego wykonania projektów decyzji będących przedmiotem niniejszej umowy i zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń odszkodowawczych w tym względzie, w tym roszczeń osób trzecich.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca 3-krotnie nie przekaze Zamawiającemu w terminie projektu umowy stanowiącego przedmiot umowy,

- b) Wykonawca nie wykonuje zobowiązań wynikających zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, mimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu na zmianę sposobu wykonania umowy,
 - c) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - d) wystąpią inne okoliczności, z którymi ustawa wiąże uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia, w terminie 1 miesiąca od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie, chyba że z przepisów prawa wynika dłuższy termin na skorzystanie z prawa odstąpienia od umowy lub bezterminowe uprawnienie w tym zakresie.

§ 12

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zmian stanu prawnego strony niezwłocznie dostosują postanowienia umowy do nowej treści przepisów prawa.

§ 13

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - zaświadczenie o prawie do wykonywania zawodu - załącznik nr 1,
 - oferta Wykonawcy - załącznik nr 2.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

PODPISY:

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Kierownik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzeni
i Obrotu Nieruchomościami
Damian Stuchowiak

Leontyna...
radca prawny
8.01.2013r.
R-20/321