

SG. 1710.1.2013



KOMENDA MIEJSKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zielonej Górze, woj. lubuskie

Zielona Góra, dnia 21 czerwca 2013 r.

PZ.5580.48.2013

URZĄD MIEJSKI Nr 18076		X	
SULECHÓW			
B	WPŁYNEŁO		FN
ZB	KANCELARIA OGÓLNA		ZP
AB	1	2013-06-24	BZ
PU	M.		GK
OPS	podpis przy		RG
SG	SK	SO	USC
BR	RP	PI	SM
PR	OS		

p. m. M. SO-imp. ds. p. pow. (02.11.)  
**Urząd Miejski w Sulechowie**  
**Plac Ratuszowy 6**  
**66 – 100 Sulechów**  
 25.06.2013  
 SEKRETARZ GMINY  
 Danuta Jurzak

## WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

W nawiązaniu do kontroli stanu ochrony przeciwpożarowej przeprowadzonej w dniu 29 maja br. w **budynku Urzędu Miejskiego w Sulechowie, Plac Ratuszowy 6**, Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze przesyła w załączeniu informację o nieprawidłowościach i brakach stwierdzonych w drodze przeprowadzonych czynności.

Stwierdzone nieprawidłowości dotyczą w szczególności:

1. Braku zamknięcia wyjścia z klatki schodowej na strych (poddasze), drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 15, wyposażonymi w urządzenie zapewniające zamknięcie otworu w razie pożaru.  
**Podstawa prawna:** § 251 pkt 1 oraz § 240 ust. 6 rozporządzenia Ministerstwa Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
2. Braku oddzielenia piwnic przez zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30, wyposażonymi w urządzenia zapewniające zamknięcie otworu w razie pożaru.  
**Podstawa prawna:** § 250 ust. 1 oraz § 240 ust. 6 rozporządzenia MI, jak wyżej.

Stwierdzone nieprawidłowości mogą mieć istotny wpływ na bezpieczeństwo pożarowe ludzi przebywających w budynku, prawidłową ich ewakuację w przypadku powstania pożaru oraz możliwość podjęcia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych.

Postanowienia określone w poszczególnych punktach niniejszego wystąpienia wynikają bezpośrednio z przepisów o ochronie przeciwpożarowej, tj. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, jak wyżej, stanowiącego akt wykonawczy do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

Wymienione wyżej nieprawidłowości powinny zostać usunięte, zgodnie z § 2 ust. 1 rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r., jak wyżej, najpóźniej w trakcie najbliższej przebudowy lub przy zmianie sposobu użytkowania obiektu.

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia jw., sposób usunięcia ww. nieprawidłowości może być inny niż podany w rozporządzeniu, odpowiednio do wskazań (oceny) właściwych jednostek badawczo-rozwojowych albo rzeczoznawców budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z Lubuskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp.