

Sulechów, dnia 10 marca 2016 r.

## **BURMISTRZ SULECHOWA OGŁASZA**

w ramach wspierania przedsiębiorczości przetarg ustny ograniczony dla :

- osób fizycznych planujących rozpoczęcie działalności gospodarczej, które będą ją prowadzić na dzień zawarcia umowy najmu,
  - przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność gospodarczą, jednak nie dłużej niż 2 lata, licząc od dnia rejestracji działalności gospodarczej (wpisu przedsiębiorcy do właściwego rejestru) do dnia zawarcia umowy najmu,
- na najem następujących lokali użytkowych położonych w budynku przy ul. Licealnej 18a w Sulechowie :

- 1) lokal nr 1 o powierzchni 96,58 m<sup>2</sup> zlokalizowany na parterze budynku,
- 2) lokal nr 2 o powierzchni 18,21 m<sup>2</sup> zlokalizowany na I piętrze budynku,
- 3) lokal nr 3 o powierzchni 20,22 m<sup>2</sup> zlokalizowany na I piętrze budynku,
- 4) lokal nr 4 o powierzchni 18,80 m<sup>2</sup> zlokalizowany na I piętrze budynku.

Okres najmu nie dłuższy niż 2 lata.

Przeznaczenie lokali: nieuciążliwa działalność usługowo-produkcyjna lub inna nieuciążliwa działalność (np. biurowa).

Wywoławcza stawka czynszu za lokal użytkowy będący przedmiotem przetargu wynosi 4,55 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu miesięcznie.

Do wylicytowanej stawki doliczony zostanie należny VAT. Opłaty za media rozliczone zostaną niezależnie od czynszu na warunkach ustalonych w umowie najmu.

**Przetarg odbędzie się dnia 31 marca 2016 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim Sulechów w sali nr 217 (II piętro).**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w kwocie 100,00 zł na konto Gminy Sulechów PKO BP o/Sulechów **nr 53 1020 5402 0000 0502 0027 7251 (z dopiskiem przetarg i wskazaniem numeru i powierzchni lokalu, którego dotyczy wpłata wadium)** **najpóźniej do dnia 24 marca 2016 r.** Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Gminy Sulechów.

Wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Sulechów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu lokalu przez oferenta, który wygrał przetarg. Umowa najmu zostanie zawarta w terminie do 14 dni od dnia przetargu. Pozostałym uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn. Informacji w sprawie przetargu udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego Sulechów, pokój 213, tel. 68 385 1108 w godzinach pracy Urzędu.

**Burmistrz Sulechowa  
(-) Ignacy Odważny**