

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 617, z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 374 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **Burmistrz Sulechowa
Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów**

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji (miesiąc – rok) _____

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 1a. współwłaściciel 2. posiadacz samoistny 2a. współposiadacz samoistny
 3. użytkownik wieczysty 3a. współużytkownik wieczysty 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca)

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwisko		6. Imię/Imiona	
7. NIP ¹⁾	8. PESEL		9. PKD ¹⁾
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki	

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon kontaktowy ²⁾

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	34. Telefon kontaktowy ²⁾

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 1a. współwłaściciel 2. posiadacz samoistny 2a. współposiadacz samoistny
 3. użytkownik wieczysty 3a. współużytkownik wieczysty 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca)

36. Nazwisko		37. Imię/Imiona	
38. NIP ¹⁾	39. PESEL		40. PKD ¹⁾
41. Data urodzenia	42. Imię ojca	43. Imię matki	

D.2.3 ADRES ZAMIESZKANIA

44. Kraj	45. Województwo	46. Powiat	
47. Gmina	48. Ulica	49. Nr domu	50. Nr lokalu
51. Miejscowość	52. Kod pocztowy	53. Poczta	54. Telefon kontaktowy ²⁾
D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania			
55. Kraj	56. Województwo	57. Powiat	
58. Gmina	59. Ulica	60. Nr domu	61. Nr lokalu
62. Miejscowość	63. Kod pocztowy	64. Poczta	65. Telefon kontaktowy ²⁾
E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH			
66. Składane załączniki (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. Załącznik ZN ³⁾ <input type="checkbox"/> 2. Załącznik ZR ⁴⁾ <input type="checkbox"/> 3. Załącznik ZL ⁵⁾ <input type="checkbox"/> 4. Załącznik ZD ⁶⁾			
F. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO , na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty ²⁾			
67. Nazwa banku			
68. Nr rachunku			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
69. Imię (czytelnie)		70. Nazwisko (czytelnie)	
71. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)		72. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
73. Uwagi organu podatkowego			
74. Identyfikator przyjmującego formularz		75. Podpis przyjmującego formularz	

Objaśnienia:

- 1) Pola NIP i PKD wypełnia osoba prowadząca działalność gospodarczą.
- 2) Pola nieobowiązkowe.
- 3) Załącznik ZN wypełnia osoba posiadająca nieruchomości.
- 4) Załącznik ZR wypełnia osoba posiadająca grunty rolne.
- 5) Załącznik ZL wypełnia osoba posiadająca grunty leśne, lasy.
- 6) Załącznik ZD wypełnia współwłaściciel nieruchomości, gruntów rolnych, gruntów leśnych lub lasów.

ZN**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

A. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA		
1. Położenie nieruchomości (adres)		
2. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali		3. Nr księgi wieczystej
4. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:		
Akt notarialny nr z dnia		
Inna (wskazać jaka)		
B.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ		
		Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	5.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	6.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7.	m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	8.	m ²
B.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		
Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		Podstawa opodatkowania w m ² Kondygnacja o wysokości
		Od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)
1. Mieszkalne – ogółem	9.	10.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	11.	12.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	13.	14.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	15.	16.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. stodoła, kurnik, budynek gospodarczy), z zastrzeżeniem pkt .6	17.	18.
6. Pozostałe zajęte na garaże od 1 m ² powierzchni użytkowej	19.	20.
B.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	21. zł

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych , służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		22.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki , użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	23.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	24.	25.	26.

D. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

27. Imię (czytelnie)	28. Nazwisko (czytelnie)
29. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	30. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

31. Uwagi organu podatkowego	
32. Data (dzień – miesiąc – rok)	33. Podpis przyjmującego formularz

Ogólna pow. działki								
B.2 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ ¹⁾								
13. Grunty pod rowami – powierzchnia w ha								
14. Grunty orne pod stawami niezarybionymi – powierzchnia w ha								
B.3 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI ¹⁾ – łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem								
Nr działki, powierzchnia w ha					15.			
B.4 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI ¹⁾ – innymi gatunkami ryb lub grunty pod stawami niezarybionymi								
Nr działki, powierzchnia w ha					16.			
C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU ¹⁾								
Tytuł prawny zwolnienia					Powierzchnia w ha			
17.					18.			
D. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW ¹⁾								
Ulga					Powierzchnia w ha			
Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów					19.			
Inwestycyjne					20.			
inne					21.			
E. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA								
22. Imię (czytelnie)					23. Nazwisko (czytelnie)			
24. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)					25. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika			
F. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO								
26. Uwagi organu podatkowego								
27. Data (dzień – miesiąc – rok)					28. Podpis przyjmującego formularz			

Objaśnienie:

1) Powierzchnię w ha należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

ZL

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU LEŚNEGO

A. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
1. Położenie nieruchomości (adres)	
2. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	3. Nr księgi wieczystej
4. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:	
Akt notarialny nr z dnia	
Inna (wkazać jaka).....	
B. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU ¹⁾	
Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha
Lasy	5.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	6.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	7.
C. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU ¹⁾	
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem do 40 lat	8.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	9.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne	10.
D. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
11. Imię (czytelnie)	12. Nazwisko (czytelnie)
13. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	14. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
15. Uwagi organu podatkowego	
16. Data (dzień – miesiąc – rok)	17. Podpis przyjmującego formularz

Objaśnienie:

1) Powierzchnię należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

ZD**DANE O PODATNIKACH PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO****A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA**

1. Niniejszy formularz stanowi załącznik do informacji IN-1

**B. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH
PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU****B.1 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

2. Położenie nieruchomości (adres)

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna
 2. osoba prawna
 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

4. Nazwa pełna * / Nazwisko **

5. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

6. Identyfikator REGON*

7. PESEL **

8. PKD¹9. NIP¹

10. Data urodzenia ** (dzień - miesiąc - rok)

11. Imię ojca **

12. Imię matki **

C.1.2 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

23. Telefon kontaktowy²⁾**C.1.3 ADRES DO KORESPONDENCJI / WPISAĆ JEŚLI ADRES TEN JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA**

24. Kraj

25. Województwo

26. Powiat

27. Gmina

28. Ulica

29. Nr domu

30. Nr lokalu

31. Miejscowość

32. Kod pocztowy

33. Poczta

34. Telefon kontaktowy²⁾

D. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

35. Imię (czytelnie)	36. Nazwisko (czytelnie)
37. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	38. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

39. Uwagi organu podatkowego	
40. Data (dzień – miesiąc – rok)	41. Podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia:

- 1) Pola NIP i PKD wypełnia osoba prowadząca działalność gospodarczą.
- 2) Pola nieobowiązkowe.