

Program Ciepłe Mieszkanie

Informujemy, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze ogłosił nabór wniosków dla gmin o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

Gmina Sulechów celem ewentualnego przystąpienia do naboru zobowiązana jest do rozpoznania potrzeb mieszkańców. Dlatego prosimy Państwa o wstępną deklarację chęci skorzystania z dofinansowania w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie”.

Program jest adresowany do osób fizycznych, posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym oraz do wspólnot mieszkaniowych obejmujących od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

- Podstawowy poziom dofinansowania przysługuje osobom, których roczny dochód nie przekracza 135 tys. zł. (do 30% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, nie więcej niż 16 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny).
- Podwyższony poziom skierowany jest do osób, których miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym (do 60% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, nie więcej niż 27 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny).
- Najwyższy poziom dofinansowania jest przeznaczony dla osób, których miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego to maksymalnie 1090 zł w gospodarstwie wieloosobowym albo 1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym. Do starania się o najwyższy poziom mają prawo także osoby mające prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego (do 90% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, nie więcej niż 41 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny).

Wsparciem objęte będzie przedsięwzięcie polegające na wymianie nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i poprawie efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych w tym budynkach, w których powstała wspólnota mieszkaniowa obejmująca od 3 do 7 lokali, spełniająca warunki Programu.

Dla Wspólnot wsparciem objęty może być m.in. demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i c.w.u.

Program „Ciepłe Mieszkanie” nie dofinansowuje wyłącznie wymiany stolarki okiennej i/lub drzwiowej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych. Wymiana stolarki możliwa jest pod warunkiem demontażu wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. „kopciuchów”) służących do ogrzewania lokalu oraz zakupu i montażu efektywnego źródła ciepła w tym lokalu.

Ponadto otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne

i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

Zasady naboru

W pierwszej kolejności Gmina Sulechów ma za zadanie oszacować liczbę osób zainteresowanych udziałem w Programie oraz określić rodzaj oczekiwanego wsparcia. W tym celu organizujemy nabór wstępnych deklaracji od mieszkańców Gminy Sulechów, którzy będą chcieli skorzystać z Programu. Będzie to podstawą do wystąpienia o dofinansowanie, w określonej wysokości, do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze.

Nabór wstępnych deklaracji potrwa do 30.11.2023 roku.

Deklaracja nie jest zobowiązaniem do udziału w programie a jej złożenie nie jest równoznaczne ze złożeniem wniosku o przyznanie dofinansowania.

Po wstępnym rozeznaniu potrzeb mieszkańców Gmina złoży wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze, a w przypadku uzyskania dotacji, przygotowuje nabór wniosków dla beneficjentów końcowych, o czym mieszkańcy zostaną poinformowani.

Rozpoczęcie przedsięwzięcia przez beneficjenta to poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) może nastąpić nie wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie przez beneficjenta z gminą. Koszty poniesione wcześniej będą uznawane za niekwalifikowane. Beneficjenci końcowi po zakończeniu realizacji inwestycji w mieszkaniu nie będą mogli zainstalować żadnego innego źródła ciepła o klasie niższej niż 5 wg normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.

Realizacja Programu „Ciepłe Mieszkanie” nastąpi pod warunkiem otrzymania przez Gminę Sulechów dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze.

Termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia musi nastąpić do dnia 31.12.2025 r.

W przypadku zainteresowania przystąpieniem do Programu należy pobrać ankietę i wypełnioną złożyć w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska pok. 211

Ankiety znajdują się w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Sulechowie, ul. Plac Ratuszowy 6 lub na stronie internetowej www.bip.sulechow.pl w zakładce Ciepłe Mieszkanie.

Informację o programie można uzyskać pod numerem telefonu: 68 385 11 37 i 68 385 11 33.

**Burmistrz Sulechowa
(-) Wojciech Sołtys**