

Wniosek należy wypełnić czytelnie, DUŻYMI literami

Burmistrz Sulechowa

Wniosek

**o najem mieszkania z zasobów Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Sulechów sp. z o.o.
w budynku wielolokalowym przy ul. Północnej 8 w Sulechowie
budowanym przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Sulechów sp. z o.o.
z siedzibą w Zielonej Górze**

I. Dane dotyczące wnioskodawcy (wypełnia wnioskodawca)

Imię

--

Nazwisko

		-				
--	--	---	--	--	--	--

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

--

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu) – *jeśli jest inny niż adres zamieszkania*

	-					
--	---	--	--	--	--	--

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr telefonu ¹			

E-mail¹

II. Liczba członków rodziny do wspólnego zamieszkania (łącznie z wnioskodawcą)

.....

III. Wnioskuje o lokal mieszkalny²

- ☐ dwupokojowy
- ☐ trzypokojowy

¹ Dane nieobowiązkowe, jednak ich podanie może umożliwić przekazanie niezbędnych informacji w sprawie.

² Należy zaznaczyć jedną odpowiedź

IV. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku oraz wysokości osiąganego dochodu -

deklaracja o wysokości dochodów za rok (należy uwzględnić rok poprzedzający)

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

- | | | |
|-------------------|------------------|-------------------------|
| 1. | wnioskodawca | ..... |
| (imię i nazwisko) | | (data urodzenia) |
| 2. .... | ..... | ..... |
| (imię i nazwisko) | (data urodzenia) | (stopień pokrewieństwa) |
| 3. .... | ..... | ..... |
| (imię i nazwisko) | (data urodzenia) | (stopień pokrewieństwa) |
| 4. .... | ..... | ..... |
| (imię i nazwisko) | (data urodzenia) | (stopień pokrewieństwa) |
| 5. .... | ..... | ..... |
| (imię i nazwisko) | (data urodzenia) | (stopień pokrewieństwa) |
| 6. .... | ..... | ..... |
| (imię i nazwisko) | (data urodzenia) | (stopień pokrewieństwa) |
| 7. .... | ..... | ..... |
| (imię i nazwisko) | (data urodzenia) | (stopień pokrewieństwa) |

Oświadczam, że średni miesięczny dochód wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosi:

Lp. ³	Miejsce pracy – nauki (nazwa adres) ⁴	Źródła dochodu (wynagrodzenia, renty, emerytury)	Wysokość dochodu w złotych
Razem miesięczny dochód gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadome, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadomy(-a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

.....
Data i czytelny podpis składającego deklarację

³ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

⁴ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

V. Oświadczenie o braku tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Sulechowa.

(oświadczenie składają wszystkie pełnoletnie osoby ujęte we wniosku)

Jestem świadoma(-y) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Imię i nazwisko osób pełnoletnich

Data, podpis

1.

.....

2.

.....

3.

.....

4.

.....

5.

.....

6.

.....

7.

.....

- VI. **Kryteria pierwszeństwa** – zgodnie z uchwałą nr 0007.120.2024 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 6 listopada 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych wybudowanych w ramach inwestycji realizowanych przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Sulechów Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i zasad oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji – Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 2584 (pola koloru szarego wypełnia komisja)

Lp.	Kryteria	TAK**/NIE proszę wpisać właściwe	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów
1.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę			
2.	Wnioskodawca zamieszkuje na obszarze gminy Sulechów			
3.	Osoba do 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczenie o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 44)			
4.	Osoba powyżej 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych			
5.	W gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko			
6.	Co najmniej jedna osoba wchodzącą w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy jest zatrudniona lub prowadzi działalność gospodarczą na obszarze gminy Sulechów, co najmniej przez 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku			
7.	W skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy, na dzień złożenia wniosku, wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych			
8.	Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.			
Suma uzyskanych punktów				

** w przypadku zaznaczenia odpowiedzi „TAK” co oznacza spełnienie danego kryterium, do wniosku należy dołączyć dokument potwierdzający spełnianie tego kryterium

VII. **Partycypacja w kosztach budowy mieszkania**

Jestem świadoma(-y), że umowa najmu lokalu mieszkalnego zostanie zawarta pod warunkiem partycypacji w kosztach budowy lokalu, w wysokości 18%.

VIII. **Kaucja**

Jestem świadoma(-y), że w dniu zawierania umowy najmu lokalu mieszkalnego z SIM Sulechów sp. z o.o. konieczna będzie wpłata kaucji mieszkaniowej w wysokości nie większej niż 8000 zł za dany lokal.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych związanych z przeprowadzeniem naboru na najem mieszkania z zasobów Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Sulechów sp. z o. o. w budynku wielolokalowym przy ul. Północnej 8 w Sulechowie budowanym przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Sulechów sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze.

Potwierdzam prawdziwość danych zawartych we wniosku własnoręcznym podpisem.

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, podpis

.....

.....

IX. **Załączniki**

1. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

Progi dochodowe (zarówno **dochód minimalny**, jak i **dochód maksymalny**) w stosunku do liczby osób gospodarstwa domowego

Kategoria mieszkania	Wysokość dochodu w gospodarstwie domowym w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 323 z późn. zm.)				
	1 osoba (zł)	2 osoby (zł)	3 osoby (zł)	4 osoby (zł)	5 osób (zł)
2-pokojowe	nie dotyczy	min. 4647,64 ⁽¹⁾ maks. 9570,11 ⁽²⁾	min. 5720,18 ⁽¹⁾ maks. 13 215,87 ⁽²⁾	min. 6792,71 ⁽¹⁾ maks. 15 494,47 ⁽²⁾	nie dotyczy
3-pokojowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	min. 6792,71 ⁽¹⁾ maks. 15 494,47 ⁽²⁾	min. 7865,24 ⁽¹⁾ maks. 18 684,50 ⁽²⁾

(1) Kwoty ulegają aktualizacji zgodnie z ostatnią, ogłoszoną przez ZUS, wysokością średniej emerytury dla województwa lubuskiego.

(2) Kwoty ulegają aktualizacji zgodnie z ostatnią, ogłoszoną przez GUS, informacją o wysokości przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto, w gospodarce narodowej w województwie lubuskim.

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Sulechowa, Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów, tel. 68 385 11 00
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Podstawy i cele przetwarzania:
 - dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO tj. w celu wypełniania obowiązków prawnych oraz ze względów związanych z ważnym interesem publicznym wynikających z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania oraz realizacji uchwały Nr 0007.120.2024 z dnia 6 listopada 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych wybudowanych w ramach inwestycji realizowanych przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Sulechów Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i zasad oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji,
 - dane osobowe w postaci numeru telefonu, adres email, który może Pani/Pan podać dobrowolnie będą przetwarzane na podstawie zgody wyrażonej poprzez działanie – podanie numeru (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
4. Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji zadań związanych z zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Północnej 8 w Sulechowie.
Dane osobowe w postaci nr telefonu będą przetwarzane w celu ułatwienia kontaktu umożliwiającego sprawne załatwienia sprawy i informowania o działaniach podjętych w Pani/Pana sprawie.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wyłącznie na podstawie przepisów prawa np. służbom, organom administracji oraz innym podmiotom jeżeli wykażą interes prawny. Dostęp do danych osobowych mogą posiadać podmioty, realizujące dla administratora usługi informatyczne, serwisowe, prawne np. podmioty dostarczające oprogramowanie, podmioty świadczące obsługę prawną.
Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane SIM Sulechów Sp. z o.o. z/s w Zielonej Górze jako podmiotowi uprawnionemu do zawarcia umowy najmu lokalu.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
8. Podanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze jest obowiązkowe i warunkuje udział w naborze. Podanie danych kontaktowych w zakresie numeru telefonu oraz adresu email jest dobrowolne.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis