



**Gmina Sulechów**  
Plac Ratuszowy 6  
66-100 Sulechów  
NIP 927 10 00 442

tel. centrala: 68 385 11 00  
faks: 68 385 46 86  
e-mail: [um@sulechow.pl](mailto:um@sulechow.pl)  
strona: [www.sulechow.pl](http://www.sulechow.pl)



ZP.6730.43.2024.AP

Sulechów, 28.11.2024 r.

**OBWIESZCZENIE**  
**dotyczące zawiadomienia o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kpa (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 53 ust. 1c, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Burmistrz Sulechowa zawiadamia strony występujące w postępowaniu administracyjnym, że na wniosek z dnia z dnia 28.05.2024 r. (zawieszono w dniu 13.08.2024 r. i wznowiono oraz zmieniono w dniu 25.09.2024 r.) została wydana decyzja w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 56 położonej w obrębie Buków, gmina Sulechów.

W związku z tym, że jedna ze stron nie żyje i nie ma możliwości ustalenia wszystkich współwłaścicieli po zmarłym, zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ ma możliwość zawiadomienia potencjalnych spadkobierców zmarłej strony o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a. jeżeli przepis szczególny tak stanowi zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się z treścią wydanej decyzji w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sulechowie w pokoju 120, w godzinach urzędowania.

Zgodnie z art. 49b k.p.a. stronie zawiadomionej w drodze udostępnienia zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego organ prowadzący postępowanie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o wydaniu decyzji kończącej postępowanie służy prawo złożenia wniosku o wydanie odpisu decyzji. We wniosku wskazać należy sposób i formę, w jakiej odpis żadanego dokumentu ma być stronie udostępniony.

Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sulechów, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sulechów i tablicy ogłoszeń w miejscowości Buków.

Od powyższej decyzji stronom służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu wydającego decyzję tj. Burmistrza Sulechowa w terminie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne zawiadomienie o jej wydaniu w drodze udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sulechów oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Buków.

**Inspektor**  
ds. zagospodarowania przestrzennego

*Aneta Połomka*

**z up. BURMISTRZA**  
*Damian Stachowiak*

Kierownik Wydziału Zagospodarowania  
Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami

Aneta Połomka – Inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego  
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami  
I piętro, pokój 120  
tel.: 68 385 11 27, e-mail: [zp@sulechow.pl](mailto:zp@sulechow.pl)