

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) – dalej jako ustawa ooś, §3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) – dalej jako rozporządzenie, w związku z art. 104 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – dalej jako KPA, po rozpatrzeniu wniosku inwestora Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o.o. ul. Poznańska 16, 66-100 Sulechów i otrzymaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze:

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia:

- pn.: „Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr 6z', służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów, zlokalizowanej na działce o nr 14/1 obręb 0001 Sulechów, gm. Sulechów, pow. zielonogórski, woj. lubuskie oraz pobór wód podziemnych w ilości co najmniej 1 mln m³ na rok z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów”,
- realizowanego na terenie części działek nr ewid. 14/1, 48/1 obręb 1 Sulechów, gm. Sulechów,
- którego inwestorem jest Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o. ul. Poznańska 16, 66-100 Sulechów.

2. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

- 2.1.** Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) – dalej jako ustawa Prawo wodne, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego oraz na usługi wodne (na pobór wód podziemnych).
- 2.2.** Podczas prowadzenia prac budowlanych wyznaczyć miejsca parkowania maszyn budowlanych na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym przedostaniem się do zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego (np. substancji ropopochodnych). Miejsca te wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych.
- 2.3.** Należy wykonać szczelną obudowę studni nr 6z'. Teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworów przed napływem wód opadowych lub roztopowych oraz zapewnienia ich odpływu. Urządzenie do poboru wód

utrzymywać w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, a także zachowywać czystość w obudowie studni, jak i w jej otoczeniu.

- 2.4. Studnie ujęcia eksploatować naprzemiennie.
- 2.5. Eksploatacja planowanego do wykonania urządzenia wodnego, powinna odbywać się zgodnie z ustalonymi i zatwierdzonymi decyzją zasobami eksploatacyjnymi ujęcia wód podziemnych, oraz określonych w uzyskanym pozwoleniu wodnoprawnym.
- 2.6. Planowany pobór prowadzić w sposób zapewniający zachowanie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem ujmowanej warstwy wodonośnej.
- 2.7. Pobór wód w ilościach równych ustalonym i zatwierdzonym decyzją zasobom eksploatacyjnym ujęcia wód podziemnych prowadzić zgodnie z potrzebami wodociągu, aby nie naruszyć reżimu hydrogeologicznego w danym rejonie i praw osób trzecich, w myśl racjonalnego gospodarowania zasobami wód podziemnych.
3. Zgodnie z opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze z dnia 21 stycznia 2025 r. znak: VG.ZZŚ.4901.251.2025.MLW organ ten dokonał oceny wodnoprawnej o której mowa w art. 425 ustawy Prawo wodne, mając na uwadze zapisy art. 428 ustawy Prawo wodne, w wyniku której ustalono, że planowany pobór wód podziemnych, nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 (art. 431 ustawy Prawo wodne). Jednocześnie organ ten zastrzegł, że termin ważności oceny wodnoprawnej dokonanej w ramach niniejszego postępowania wygasa z dniem wejścia w życie przepisów aktualizujących obowiązujący na dzień wydania oceny wodnoprawnej (21 stycznia 2025 r.) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ogłoszony w dniu 23 lutego 2023 r. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) – dalej jako Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.
4. Charakterystyka przedsięwzięcia, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o. ul. Poznańska 16, 66-100 Sulechów, zwróciło się do Burmistrza Sulechowa z wnioskiem z dnia 26 września 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 08.10.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr 6z’, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów, zlokalizowanej na działce o nr 14/1 obręb 0001 Sulechów, gm. Sulechów, pow. zielonogórski, woj. lubuskie oraz pobór wód podziemnych w ilości co najmniej 1 mln m³ na rok z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów”. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działek nr ewid. 14/1, 48/1 obręb 1 Sulechów, gm. Sulechów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu urządzenia wodnego – studni wierconej nr 6z’, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów na terenie działki nr ewid. 14/1 obręb 1 Sulechów oraz poborze wód podziemnych w ilości co najmniej 1 mln m³/rok z tegoż ujęcia. Działka o nr ewid. 14/1 obręb 1 Sulechów ma powierzchnię 1,5899 ha. Powierzchnia inwestycji, tj. teren zajmowany przez

przedmiotowe urządzenie wodne (obudowa studni wierconej nr 6z') wynosić będzie ok. 4,0 m². Obiekty Stacji Uzdatniania Wody w m. Sulechów, urządzenia związane z poborem, uzdatnianiem, magazynowaniem i rozprowadzaniem wody znajdują się na działkach o nr ewid. 14/1, 48/1 obręb 1 Sulechów. Teren przedmiotowego ujęcia jest ogrodzony, wydzielony i zabezpieczony przed przedostaniem się na teren ujęcia osób niepowołanych.

Ujęcie w m. Sulechów składa się z sześciu studni wierconych tj. na działce o nr ewid. nr 14/1 obręb 1 Sulechów (studnie nr 3z, 5z, 6z, 7 i 7z) oraz na działce nr ewid. 48/1 obręb 1 Sulechów (studnia nr 8). Studnie nr 3z, 5z, 7, 7z i 8 są obecnie eksploatowane, natomiast studnia nr 6z została wyłączona z użytkowania ze względu na problemy natury technicznej związane z „piaszczaniem” studni. Mając na uwadze powyższe Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o. z siedzibą w Sulechowie podjęło decyzję o zlikwidowaniu niesprawnej technicznie studni nr 6z, oraz wykonaniu w jej miejsce zastępczego otworu eksploatacyjnego nr 6z'.

Charakterystyka poszczególnych studni:

- nr 3z – wykonana w 1978 r., głębokość 71,0 m, $Q_{\text{eksp}}=100 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=6,57 \text{ m}$, zasięg leja depresji $R=264 \text{ m}$;
- nr 5z – wykonana w 1978 r., gł. 71 m, $Q_{\text{eksp}}=100 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=6,03 \text{ m}$, zasięg leja depresji $R=303 \text{ m}$;
- nr 7 – wykonana w 1970 r., gł. 70 m, $Q_{\text{eksp}}=100 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=8,15 \text{ m}$, zasięg leja depresji $R=334 \text{ m}$;
- nr 7z – wykonana w 1982 r., gł. 72,9 m, $Q_{\text{eksp}}=100 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=4,29 \text{ m}$, zasięg leja depresji $R=197 \text{ m}$;
- nr 8 – wykonana w 1984 r., gł. 69 m, $Q_{\text{eksp}}=50 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=5,11 \text{ m}$, zasięg leja depresji $R=163 \text{ m}$.

Woda ze studni pobierana za pomocą pomp głębinowych pracujących naprzemiennie tłoczona jest do mieszaczy wodno-powietrznych zainstalowanych przy filtrach ciśnieniowych w budynku Stacji Uzdatniania Wody. Z uwagi na dobrą pod względem bakteriologicznym jakość wody, nie jest wymagana ciągła jej dezynfekcja. Środek dezynfekcyjny, jakim jest podchloryn sodu, może być dozowany na rurociągu wody uzdatnionej. Płukanie złoza filtracyjnego prowadzi się wodą uzdatnioną i powietrzem. Wszystkie urządzenia służące do uzdatniania wody pogrupowano w trzy ciągi technologiczne. Każdy ciąg składa się z jednego mieszacza wodno-powietrzego, dwóch filtrów i przyporządkowane do ciągu technologicznego pompki dozującej podchloryn sodu. Surowa woda dopływa do urządzeń technologicznych z głównego kolektora zasilającego $\varnothing 280 \text{ mm}$. Proporcjonalny rozdział wody na poszczególne ciągi technologiczne jest zapewniony poprzez zróżnicowane średnice dopływowe do mieszaczy wodno-powietrznych.

Projekt robót geologicznych na wykonanie zastępczego otworu eksploatacyjnego nr 6z' oraz wykonanie likwidacji studni nr 6z na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych dla wodociągu grupowego w miejscowości Sulechów (działka nr ewid. 14/1 obręb 1 Sulechów), gm. Sulechów, pow. zielonogórski, woj. lubuskie opracowano we wrześniu 2024 r. Podjęcie eksploatacji wykonanego otworu studziennego możliwe będzie po jego uzbrojeniu w niezbędne urządzenia służące do ujmowania wody podziemnej, kwalifikowane, zgodnie z art. 16 ust. 65 lit. d ustawy Prawo wodne, do grupy urządzeń

wodnych, na wykonanie których wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 389 ust. 6 ustawy Prawo wodne.

Charakterystyka projektowanego otworu studziennego nr 6z' przedstawia się następująco:

- głębokość – 78,0 m;
- projektowany profil studni stanowi:
 - rura nadfiltrowa PCV Ø300 mm, długości 43,0 m,
 - rura redukcyjna PCV Ø300/225 mm, długości 1,0 m,
 - filtr perforowany PCV Ø225 mm, długości 20,0 m,
 - rura międzyfiltrowa PCV Ø225 mm, długości 2,0 m,
 - filtr perforowany PCV Ø225 mm, długości 6,0 m,
 - rura podfiltrowa PCV Ø225 mm, długości 6,0 m.

Wykonana studnia uzbrojona będzie w niezbędne urządzenia służące do poboru wody, w tym pompę głębinową o wydajności maksymalnej do $Q=100 \text{ m}^3/\text{h}$ oraz obudowę zewnętrzną. Wobec powyższego charakterystyka planowanej studni nr 6z' – $Q_{\text{eksp}}=100 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=8,37 \text{ m}$, zasięg leja depresji $R=386 \text{ m}$.

Przedsięwzięcie polegające na budowie urządzenia wodnego realizowane będzie w obrębie działki nr ewid. 14/1 obręb 1 Sulechów i do tego obszaru ograniczać się będzie zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego realizacji. Działka jest ogrodzona w obszarze zasięgu strefy ochrony bezpośredniej ujęcia. Dla realizacji i obsługi inwestycji nie przewiduje się organizacji dodatkowych zjazdów i wyjazdów do przedmiotowej działki inwestycyjnej. Jej obsługa komunikacyjna realizowana będzie na dotychczasowych warunkach w ramach istniejącej dojazdowej drogi oraz dróg wewnętrznych gruntowych, zlokalizowanych wewnątrz strefy ochrony ujęcia. W obszarze działki inwestycyjnej nie przewiduje się organizacji miejsc parkingowych i postojowych. Teren zagospodarowany jest i będzie zielenią oraz porośnięty murawą trawiastą. Nie przewiduje się ingerencji w istniejący system zagospodarowania przyrodniczego działki. Podczas prowadzenia prac budowlanych wyznaczone zostaną miejsca parkowania maszyn budowlanych na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym przedostaniem się do zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego (np. substancji ropopochodnych). Miejsca te wyposażone powinny być w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś i stanowi tym samym przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy.

W rozpatrywanym przypadku wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza uzyskanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy ooś.

Do wniosku, zgodnie z wymogami art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a ustawy ooś, zostały dołączone wymagane przepisami dokumenty tj.: karta informacyjna przedsięwzięcia – dalej jako KIP wraz z jej zapisem na elektronicznym nośniku danych, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, mapa z zaznaczonym przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Ogłoszenie o złożonym wniosku zostało zamieszczone na stronie internetowej www.ekoportal.pl nr karty 37/2024.

Działki nr ewid. 14/1, 48/1 obręb 1 Sulechów, nie są objęte zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 11 października 2024 r. znak: OSiZ.6220.21.2024.MG wezwano Inwestora do uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o wypisy z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Pismem z dnia 12 listopada 2024 r. znak: WWiK/1218a/2024 Inwestor uzupełnił wniosek o ww. dokumenty.

W związku z powyższym pismem z dnia 14 listopada 2024 r. znak: OSiZ.6220.21.2024.MG strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z zebrany materiał w sprawie oraz o możliwości złożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Zawiadomienie zostało dostarczone skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy. W ustawowym terminie żadna ze stron skorzystała z prawa zapoznania się z wnioskiem. Nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4, ust. 3 i 3a ustawy ooś Burmistrz Sulechowa pismami z dnia 29 listopada 2024 r. znak: OSiZ.6220.21.2024.MG, zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze w piśmie z dnia 10 grudnia 2024 r. znak: NZ.9022.1.67.2024 udzielił informacji, że na przedmiotowe przedsięwzięcie konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 64 ust 1 pkt 2 ustawy ooś opinię organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zasięga się w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-3a, 10-19 i 21-29, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy ooś. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego wymienione jest w art. 72 ust. 1 pkt. 6 ustawy ooś, w związku z powyższym opinia organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej nie jest wymagana.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 18 grudnia 2024 r. znak: WZŚ.4220.565.2024.EK1 wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia 16 grudnia 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.12.2024 r.) znak: VG.ZZŚ.4901.251.2024.MLW zawiadomiło o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy ze względu na skomplikowany jej charakter oraz konieczność dokonania wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego.

W związku z powyższym zawiadomieniem z dnia 19 grudnia 2024 r. znak: OSiZ.6220.21.2024.MG powiadomiono strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy przez powyższy organ.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia 21 stycznia 2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu 24.01.2025 r.) znak: VG.ZZŚ.4901.251.2024.MLW wyraziło opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, niemniej jednak wskazało następujące warunki jego realizacji:

- 1) Zgodnie z zapisami ustawy Prawo wodne, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego oraz na usługi wodne (na pobór wód podziemnych).
- 2) Podczas prowadzenia prac budowlanych wyznaczyć miejsca parkowania maszyn budowlanych na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym przedostaniem się do zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego (np. substancji ropopochodnych). Miejsca te wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych.
- 3) Należy wykonać szczelną obudowę studni nr 6z'. Teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworów przed napływem wód opadowych lub roztopowych oraz zapewnienia ich odpływu. Urządzenie do poboru wód utrzymywać w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, a także zachowywać czystość w obudowie studni, jak i w jej otoczeniu.
- 4) Studnie ujęcia eksploatować naprzemiennie.
- 5) Eksploatacja planowanego do wykonania urządzenia wodnego, powinna odbywać się zgodnie z ustalonymi i zatwierdzonymi decyzją zasobami eksploatacyjnymi ujęcia wód podziemnych, oraz określonych w uzyskanym pozwoleniu wodnoprawnym.
- 6) Planowany pobór prowadzić w sposób zapewniający zachowanie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem ujmowanej warstwy wodonośnej.
- 7) Pobór wód w ilościach równych ustalonym i zatwierdzonym decyzją zasobom eksploatacyjnym ujęcia wód podziemnych prowadzić zgodnie z potrzebami wodociągu, aby nie naruszyć reżimu hydrogeologicznego w danym rejonie i praw osób trzecich, w myśl racjonalnego gospodarowania zasobami wód podziemnych.

Wszystkie wyżej wskazane przez organ opiniujący warunki zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Ponadto zgodnie z ww. opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze organ ten dokonał oceny wodnoprawnej o której mowa w art. 425 ustawy Prawo wodne, mając na uwadze zapisy art. 428 ustawy Prawo wodne, w wyniku której ustalono, że planowany pobór wód podziemnych, nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 (art. 431 ustawy Prawo wodne). Jednocześnie organ ten zastrzegł, że termin ważności oceny wodnoprawnej dokonanej w ramach niniejszego postępowania wygasa z dniem wejścia w życie przepisów aktualizujących obowiązujący na dzień wydania oceny wodnoprawnej (21 stycznia 2025 r.) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ogłoszony w dniu 23 lutego 2023 r. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Po zebraniu całości dokumentacji w sprawie, w tym wszystkich uzgodnień i opinii, Burmistrz Sulechowa pismem znak: OSiZ.6220.21.2024.MG z dnia 28 stycznia 2025 r. zawiadomił w trybie art. 10 § 1 KPA strony postępowania o zakończonym postępowaniu i możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz możliwości zgłoszenia żądań. Zawiadomienie zostało dostarczone stronom skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy. W ustawowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z prawa zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, nie wniesiono żądań.

Mając na uwadze treść wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia a także opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze, dokonano analizy łącznych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W wyniku analizy ww. dokumentów należy stwierdzić, że inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych czy ujściach rzek. Wykluczono również lokalizację w obszarach wybrzeży, środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, jak również w obszarach objętych ochroną, w tym w obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, ani na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe czy archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem o znacznej gęstości zaludnienia i nie przylega do jezior, nie jest również zlokalizowany w obszarach uzdrowisk oraz ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe ujęcie wód podziemnych posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej, a działka jest ogrodzona w tym obszarze.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami objętymi ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r. poz. 1478) wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu (do 5 km) planowanego przedsięwzięcia to obszar Natura 2000 Sulechów PLH080043 w odległości ok. 1,41 km oraz obszar chronionego krajobrazu „Rynny Obrzycko-Obrzańskie” w odległości ok. 2,41 km.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami projektowanych korytarzy ekologicznych, których granice są obecnie aktualizowane, weryfikowane i ustalane w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska.

Ekspluatowane urządzenie wodne nie będzie stanowiło źródła ścieków. Nie przewiduje się też jego zapotrzebowania na media energetyczne paliwowe, materiałowe i surowcowe. Woda dla celów bytowych podczas realizacji inwestycji dostarczana będzie w formie butelkowanej wody na potrzeby pracowników realizujących zadanie. Podczas realizacji inwestycji woda dla celów technologicznych nie będzie wymagana. Ścieki bytowe

z placu budowy odprowadzane będą do szczelnych zbiorników sanitarnych (toalety przenośne) i regularnie usuwane poprzez uprawnionego odbiorcę. Eksploatacja inwestycji będzie wiązała się z poborem wody, w zakresie którego Wnioskodawca wystąpi o zmianę posiadanego pozwolenia. Rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi i organizacyjnymi, które znajdą zastosowanie w projektowanej instalacji poboru wody podziemnej minimalizującymi jej oddziaływanie na otaczające środowisko będą: zastosowanie nowoczesnych urządzeń pompowych i armatury sterującej, zastosowanie urządzeń pompowych o niskim poziomie zużycia energii elektrycznej, zastosowanie zdalnie sterowanego systemu kontrolno - pomiarowego.

Celem zamierzonego korzystania z wód jest pobór wód podziemnych dla potrzeb zaopatrzenia w wodę miasta Sulechów oraz miejscowości: Mozów, Krężołty, Kruszyna, Obłotne, Brzezie k. Sulechowa, Kalsk, Kije, Głogusz, Nowy Świat. Ujęcie wód podziemnych w m. Sulechów jest ujęciem istniejącym, eksploatowanym od lat 70-tych. Przedmiotowe ujęcie wód podziemnych w m. Sulechów eksploatowane jest w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych w ilości $Q_{eksp} = 1230,0 \text{ m}^3/\text{h}$ z utworów czwartorzędowych zgodnie z decyzją Prezesa Centralnego Urzędu Geologii w Warszawie z dnia 4 listopada 1983 r., znak: KDH/013/4959/B/83 zatwierdzająca dokumentację geologiczną ustalającą zasoby wód podziemnych w rejonie miasta Sulechowa, woj. zielonogórskie oraz zgodnie z decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Zielonej Górze z dnia 23 października 1985 r., znak: OS-gg-3530-B/56/85 zatwierdzającą aneks do dokumentacji hydrogeologicznej w kat. „B” ujęcia wód podziemnych miasta Sulechowa. Pobór wód podziemnych z ujęcia w m. Sulechów uregulowany jest prawnie pozwoleniem wodnoprawnym wydanym przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze z dnia 31 grudnia 2020 r., znak: WR.ZUZ.7.4210.302m.2020.RN z terminem obowiązywania do dnia 31 grudnia 2030 r.

Ilości poboru wód przedstawiają się następująco:

- dopuszczalnie rocznie: $Q_{dopR} = 2\,555\,000,0 \text{ m}^3/\text{rok}$,
- średnio dobowo: $Q_{sr.d} = 7000,0 \text{ m}^3/\text{d}$,
- maksymalnie sekundowo: $Q_{maxh} = 0,1667 \text{ m}^3/\text{s}$.

Z uwagi na wykonanie nowego urządzenia wodnego (studnia nr 6z') oraz likwidację studni wierconej nr 6z Inwestor planuje wystąpić z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na nowych warunkach. Planowana wnioskowana ilość poboru wód podziemnych będzie tożsama z aktualnym pozwoleniem wodnoprawnym i wynosić będzie:

- dopuszczalnie rocznie: $Q_{dopR} = 2\,555\,000,0 \text{ m}^3/\text{rok}$,
- średnio dobowo: $Q_{sr.d} = 7000,0 \text{ m}^3/\text{d}$,
- maksymalnie sekundowo: $Q_{maxh} = 0,1667 \text{ m}^3/\text{s}$.

Zaprojektowany otwór eksploatacyjny nr 6z' będzie pobierał wodę w ramach powyższych zasobów eksploatacyjnych ujęcia. Wszystkie urządzenia na ujęciu będą umożliwiać pobór mniejszy niż $1100 \text{ m}^3/\text{h}$.

Aktualnie obowiązujący układ jednolitych części wód oraz wykazy obszarów chronionych dla analizowanego obszaru zostały zawarte Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Zgodnie z tym dokumentem, analizowane ujęcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Środkowej Odry, na obszarze zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) Sulechówka o kodzie PLRW60001015729, w granicach jednolitej części wód

podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600068 oraz poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Na podstawie art. 56 Prawa Wodnego określa się cel środowiskowy dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione, czyli dla jednostek JCWP, do których należy JCWP Sulechówka o kodzie PLRW60001015729. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry ww. JCWP została wyznaczona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny. Wskaźnikami determinującymi stan ekologiczny tej JCWP są BZT₅, OWO, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor fosforanowy (V). Główne źródło presji troficznych – nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe). Główne źródło presji zasalających – eutrofizacja (źródło zgodne ze źródłem troficznym).

Główne źródło presji hydromorfologicznych – obiekty mostowe – rzeki główne i rzeki pozostałe. Dla JCWP Sulechówka o kodzie PLRW60001015729 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO, BZT₅, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań o którym mowa w art. 324 ust. 1 ustawy Prawo wodne z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r. poz. 2150). Dla JCWP Sulechówka o kodzie PLRW60001015729 nie ustanowiono odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. JCWP Sulechówka o kodzie PLRW60001015729 nie stanowi JCWP przeznaczonej do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, dla której winny być spełnione wymagania kategorii jakości wód według Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2019 r. poz. 1747). JCWP nie jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia tej JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego. W aktualnym stanie prawnym do obszarów wrażliwych na eutrofizację zanieczyszczeniami

pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, zakwalifikowane zostały wszystkie jednolite części wód powierzchniowych, a zatem również JCWP w zasięgu oddziaływania charakteryzowanego ujęcia wód podziemnych w Sulechowie. Zgodnie z zał. 6 do Rozporządzenia w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, dla tych obszarów nie zostały przewidziane dodatkowe wymagania w zakresie spełnienia celów środowiskowych. Ponadto brak jest bezpośredniego związku między poborem wód podziemnych a występowaniem zanieczyszczeń związkami azotu lub fosforu w wodach powierzchniowych. Przedmiotowe działanie polegające na poborze wód podziemnych nie wpłynie na stan ekologiczny, w tym na elementy biologiczne, hydromorfologiczne i fizykochemiczne oraz stan chemiczny tej JCWP. W zasięgu lejów depresji przedmiotowych studni brak jest koryt cieków wód powierzchniowych. Wymienione działanie nie będzie powodowało wprowadzania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych, zatem nie spowoduje pogorszenia ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Nie wpłynie także na pogorszenie stanu ilościowego ww. JCWP. Brak jest więzi hydraulicznej z wodami powierzchniowymi.

Na podstawie art. 57 ustawy Prawo Wodne określa się cel środowiskowy dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych – takie nie znajdują się w strefie bezpośredniego oddziaływania analizowanego ujęcia wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ustawy Prawo wodne, celem środowiskowym dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań. Cel środowiskowy realizuje się w szczególności przez podejmowanie działań zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza. Analiza wykazała, że studnie ujęcia Sulechów nie są zlokalizowane w granicach obszarów chronionych, o których mowa w art. 16 pkt. 32 ustawy Prawo wodne (lub realizują zadania dla których obszary te zostały wyznaczone).

Art. 59 ustawy Prawo wodne określa cele środowiskowe dla jednolitych części wód podziemnych, którymi są: zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń; zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu; ich ochronę i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

W obszarze oddziaływania przedmiotowego ujęcia zidentyfikowano jednolitą część wód podziemnych (JCWPd), która została uwzględniona w wykazie jednolitych części wód przeznaczonych do poboru na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia – JCWPd nr 68 o kodzie PLGW600068. Cele środowiskowe dla JCWPd uwzględnionych w przedmiotowym wykazie są tożsame z celami środowiskowymi określonymi dla JCWPd nr 68, tj.: powinny spełniać wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) oraz z Metodą oceny stanu jednolitych części wód podziemnych, w szczególności zaś uzyskać pozytywny wynik testu klasyfikacyjnego C.5 – ochrona wód podziemnych przeznaczonych do spożycia przez ludzi, zgodnie z którym wartościami kryterialnymi osiągnięcia celów środowiskowych są normy jakości określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 11 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez

ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294) oraz w Dyrektywie Wód Pitnych 98/83/WE, przekształconą w Dyrektywę 2020/2184 w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Podsumowując, powyższe rozważanie pozwala przyjąć, iż cel środowiskowy dla obszaru chronionego – JCWPd nr 68 przeznaczonej do poboru wód na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia będzie spełniony wówczas, gdy jakość wód będzie odpowiadała przepisom sanitarnym dla wód przeznaczonych do spożycia (z uwzględnieniem możliwości ich uzdatniania). JCWPd nr 68 o kodzie PLGW600068 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Zidentyfikowane presje znaczące dla tej JCWPd – pobór punktowy z ujęć wód podziemnych. Zasoby wód podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600068 dostępne do zagospodarowania wg. stanu na 2018 r. – 115 292,55 tys. m³/rok. Rejestrowany pobór z ujęć wód podziemnych dla całego JCWPd wynosi 9456,86 tys. m³/rok. Planowany pobór wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia wynosi i wynosić będzie 2 555 000,00 m³/rok, co daje ok. 27 % poboru wód podziemnych w jednostce JCWPd 68 o kodzie PLGW600068 oraz 2% zasobów JCWPd.

W ramach przeprowadzonej analizy zrezygnowano z identyfikacji czynników oddziaływania na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych na etapie realizacji zamierzonego działania, z uwagi na fakt, że dotyczy ono poboru wód przez już istniejące i eksploatowane w sposób ciągły ujęcie wód podziemnych. Zatem analiza dotyczy wyłącznie etapu eksploatacji działania – poboru wód podziemnych. W ramach przeprowadzonej identyfikacji elementów klasyfikacji i ich składowych, na które może oddziaływać planowana eksploatacja ujęcia w ilości powyżej 1 mln m³/rok, analizowano możliwy potencjalny wpływ na takie elementy jak: ocena stanu chemicznego (z kryterium: wartości graniczne III klasy jakości wód); ingresja i ascenzja wód słonych lub innych zdegradowanych na stan wód podziemnych (wg kryteriów stężeń dla PEW, Cl, SO₄, Na oraz obserwowanych ewentualnych trendów wzrostowych tych wskaźników) – w odniesieniu zarówno do stanu chemicznego jak i ilościowego; ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych; ochrona wód podziemnych przeznaczonych do spożycia przez ludzi; bilans wodny (dla kryterium: % wykorzystania dostępnych zasobów <70%). Dokonana ocena umożliwiła stwierdzenie możliwego potencjalnego bezpośredniego i negatywnego wpływu zamierzonego działania na element klasyfikacji: bilans wodny, jednak z uwagi na stwierdzony niski stopień wykorzystania zasobów wodnych w JCWPd o nr 68 o kodzie PLGW600068, nie wpłynie na dostępność zasobów wodnych w tym rejonie.

Wody podziemne ujmowane przez studnie ujęcia Sulechów objęte są monitoringiem diagnostycznym stanu chemicznego przeprowadzonego w 2022 r. przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy na zlecenie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Przedmiotowe ujęcie zasilane jest wyłącznie wodami podziemnymi, co potwierdza chemizm wód. Nie jest to ujęcie infiltracyjne. Wody powierzchniowe nie biorą udziału w zasilaniu wód podziemnych. Urządzenia służące do poboru, uzdatniania i magazynowania wody podziemnej na przedmiotowym ujęciu są urządzeniami szczelnymi, sprawnymi, o dobrym stanie technicznym. Użytkownik ujęcia monitoruje jakość wód podziemnych w stanie pierwotnym. Z prowadzonych badań fizyko – chemicznych wynika, iż badane parametry utrzymują się na

podobnym poziomie. Nie zaobserwowano na przestrzeni lat, aby eksploatacja przedmiotowego ujęcia wpływała na stan chemizmu wód. Uważa się, że jeśli dalsza eksploatacja ujęcia prowadzona będzie zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji hydrogeologicznej oraz dodatkach/aneksach oraz w zgodzie z warunkami pozwolenia wodnoprawnego, nie wystąpią niekorzystne ani znaczące zmiany jakościowe wody. Użytkownik ujęcia prowadzi badania poziomu zwierciadła wody w studniach wchodzących w skład ujęcia, z których wynika, iż utrzymuje się ono na podobnym poziomie. Ujęcie wody eksploatowane jest w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych oraz w zgodzie z posiadanym pozwoleniem wodnoprawnym. Ponadto przedmiotowe ujęcie wód podziemnych posiada ustanowioną strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej, ujęcia wody podziemnej Sulechów - Decyzja Starosty Zielonogórskiego z dnia 12 grudnia 2017 r., znak: OŚ.6341.76.2017 ustanawiająca strefę ochronną ujęcia wody podziemnej, składającą się wyłącznie z terenu ochrony bezpośredniej. Studnie wiercone wchodzące w skład ujęcia wód podziemnych pracują i pracować będą zespołowo w cyklu naprzemiennym. Planowany pobór będzie odbywał się zgodnie z ustalonymi zasobami eksploatacyjnymi dla tego ujęcia. Ocenia się, że planowane działanie nie wpłynie negatywnie na pogorszenie stanu oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych przez JCWPd nr 68 o kodzie PLGW600068.

Opisywane działanie nie narusza ustaleń wynikających z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Mając na uwadze, że przedmiotem analizy jest zamierzenie kontynuacji dotychczasowego poboru wód, a organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego nie stwierdził dotychczas konieczności cofnięcia lub ograniczenia uprawnień wynikających z posiadanego pozwolenia, można uznać, że przedmiotowe działanie nie generuje ryzyka negatywnego oddziaływania na elementy hydromorfologiczne, fizykochemiczne, biologiczne i chemiczne JCWP Sulechówka o kodzie PLRW60001015729 i na elementy oceny stanu JCWPd nr 68 o kodzie PLGW600068. W przedmiotowym postępowaniu nie stwierdzono konieczności zmiany istotnych uwarunkowań technicznych, wprowadzania zmian w urządzeniach wodnych, znaczących zmian w ilości pobieranej wody oraz działań, które mogą przyczynić się do zmiany istniejących warunków fizyko-chemicznych JCW, w związku z planowanym zamierzeniem. Zamierzone działanie nie wiąże się z powstawaniem zanieczyszczeń komunalnych ani z wprowadzaniem ścieków do środowiska (do wód lub do ziemi). Ujęcie wód podziemnych Sulechów nie jest zlokalizowane na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Teren, na którym znajdują się urządzenia wodne zlokalizowany jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Z analizy materiału dowodowego wynika, że działania minimalizujące jakie zostaną podjęte na etapie eksploatacji inwestycji/działania celem niepogarszania stanu JCWP, stanu jakościowego i ilościowego JCWPd oraz obszarów chronionych o których mowa w art. 16 pkt 32 ustawy Prawo Wodne to: racjonalne korzystanie z zasobów wodnych, zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, zapobieganie pogarszaniu się stanu części wód podziemnych, zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych, wdrożenie działań niezbędnych do odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka. Wnioskodawca nie przewiduje likwidacji przedmiotowego ujęcia.

W przypadku zatrzymania działalności związanej z poborem wody, użytkownik ujęcia powinien przeprowadzić likwidację ujęcia zgodnie z warunkami ustalonymi w Prawie geologicznym i górniczym oraz ustawie Prawo wodne.

Planowany pobór wód podziemnych nie będzie oddziaływać na czynniki: ubezpieczenie brzegów i dna, zmiany przekroju poprzecznego i zmiany profilu podłużnego, zmiany reżimu hydrologicznego, zmiany parametrów wód płynących, przerwanie ciągłości morfologicznej, przekształcenie odcinka rzeki doliny rzecznej w ekosystem wód stojących, zwiększenie czasu retencji wody, likwidacja nadbrzeżnej roślinności wodnej, odwodnienia, zrzuty ścieków, składowiska odpadów, usuwania namulów, osadów dennych, zmiany poziomu wód gruntowych, likwidacja siedlisk. Pobór wód powierzchniowych nie jest związany z odpływami miejskimi, nawożeniami czy depozycją. Nie stanowi źródła ścieków przemysłowych czy bytowych z odcieków. Nie wpływa na eutrofizację.

Nie stwierdzono skumulowanego oddziaływania (o którym mowa w art. 437 ustawy Prawo wodne) przedmiotowego poboru wód powierzchniowych na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, z innymi planowanymi inwestycjami lub działaniami w obrębie tej samej jednolitej części wód lub sąsiadujących ze sobą jednolitych części wód.

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanego poboru wód podziemnych, nie przewiduje się negatywnego wpływu na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 ustawy Prawo wodne, co w kontekście zapisu art. 431 ustawy Prawo wodne, stanowiło uzasadnienie dla wydania oceny wodnoprawnej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie wyżej przeprowadzonej analizy uwzględniającej łączne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przy uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze uznano, że brak jest konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr 6z', służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów, zlokalizowanej na działce o nr 14/1 obręb 0001 Sulechów, gm. Sulechów, pow. zielonogórski, woj. lubuskie oraz pobór wód podziemnych w ilości co najmniej 1 mln m³ na rok z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów” zlokalizowanego na terenie działek nr ewid. 14/1, 48/1 obręb 1 Sulechów, gm. Sulechów, niemniej jednak inwestycję należy przeprowadzić wypełniając warunki wskazane przez organ opiniujący – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze.

Stąd należało orzec jak w sentencji.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej www.ekoportal.pl.

Na podstawie art. 72 ust. 6 oraz art. 85 ust. 3 ustawy ooś treść przedmiotowej decyzji zostanie udostępniona na okres 14 dni na stronie BIP Urzędu Miejskiego Sulechów w zakładce Informacje o środowisku – WYDANE DECYZJE ŚRODOWISKOWE.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1a przytoczonej wyżej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Otrzymują strony:

wg rozdzielnika znajdującego w aktach sprawy

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wlkp.
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
ul. Ptasia 2b
65-514 Zielona Góra

z up. BURMISTRZA


Wojciech Szefner
z-ca Burmistrza

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu urządzenia wodnego – studni wierconej nr 6z', służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w m. Sulechów na terenie działki nr ewid. 14/1 obręb 1 Sulechów oraz poborze wód podziemnych w ilości co najmniej 1 mln m³/rok z tegoż ujęcia. Działka o nr ewid. 14/1 obręb 1 Sulechów ma powierzchnię 1,5899 ha. Powierzchnia inwestycji, tj. teren zajmowany przez przedmiotowe urządzenie wodne (obudowa studni wierconej nr 6z') wynosić będzie ok. 4,0 m². Obiekty Stacji Uzdatniania Wody w m. Sulechów, urządzenia związane z poborem, uzdatnianiem, magazynowaniem i rozprowadzaniem wody znajdują się na działkach o nr ewid. 14/1, 48/1 obręb 1 Sulechów. Teren przedmiotowego ujęcia jest ogrodzony, wydzielony i zabezpieczony przed przedostaniem się na teren ujęcia osób niepowołanych.

Ujęcie w m. Sulechów składa się z sześciu studni wierconych tj. na działce o nr ewid. nr 14/1 obręb 1 Sulechów (studnie nr 3z, 5z, 6z, 7 i 7z) oraz na działce nr ewid. 48/1 obręb 1 Sulechów (studnia nr 8).

Charakterystyka poszczególnych studni:

- nr 3z – wykonana w 1978 r., głębokość 71,0 m, $Q_{eksp}=100$ m³/h, przy depresji $s=6,57$ m, zasięg leja depresji $R=264$ m;
- nr 5z – wykonana w 1978 r., gł. 71 m, $Q_{eksp}=100$ m³/h, przy depresji $s=6,03$ m, zasięg leja depresji $R=303$ m;
- nr 7 – wykonana w 1970 r., gł. 70 m, $Q_{eksp}=100$ m³/h, przy depresji $s=8,15$ m, zasięg leja depresji $R=334$ m;
- nr 7z – wykonana w 1982 r., gł. 72,9 m, $Q_{eksp}=100$ m³/h, przy depresji $s=4,29$ m, zasięg leja depresji $R=197$ m;
- nr 8 – wykonana w 1984 r., gł. 69 m, $Q_{eksp}=50$ m³/h, przy depresji $s=5,11$ m, zasięg leja depresji $R=163$ m.

Charakterystyka projektowanego otworu studziennego nr 6z':

- $Q_{eksp}=100$ m³/h;
- depresja $s=8,37$ m;
- zasięg leja depresji $R=386$ m;
- głębokość – 78,0 m;
- projektowany profil studni stanowi:
 - rura nadfiltrowa PCV Ø300 mm, długości 43,0 m,
 - rura redukcyjna PCV Ø300/225 mm, długości 1,0 m,
 - filtr perforowany PCV Ø225 mm, długości 20,0 m,
 - rura międzyfiltrowa PCV Ø225 mm, długości 2,0 m,
 - filtr perforowany PCV Ø225 mm, długości 6,0 m,
 - rura podfiltrowa PCV Ø225 mm, długości 6,0 m.

Wykonana studnia uzbrojona będzie w niezbędne urządzenia służące do poboru wody, w tym pompę głębinową o wydajności maksymalnej do $Q=100$ m³/h oraz obudowę zewnętrzną.

z up. BURMISTRZA


Wojciech Szefner
z-ca Burmistrza