



Gmina Sulechów
Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów
NIP 927 10 00 442

tel. centrala: 68 385 11 00
faks: 68 385 46 86
e-mail: um@sulechow.pl
strona: www.sulechow.pl



ZP.6730.4.2025.AP

Sulechów, 10.04.2025 r.

OBWIESZCZENIE

dotyczące zawiadomienia o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kpa (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 53 ust. 1c, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130 ze zm.) Burmistrz Sulechowa zawiadamia strony występujące w postępowaniu administracyjnym, że na wniosek z dnia 08.01.2025 r. została wydana decyzja w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażowego na działce nr ewid. 162 położonych w obrębie 1 miasta Sulechów.

W związku z tym, że jedna ze stron nie żyje i nie ma możliwości ustalenia wszystkich współwłaścicieli po zmarłym, zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ ma możliwość zawiadomienia potencjalnych spadkobierców zmarłej strony o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a. jeżeli przepis szczególny tak stanowi zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się z treścią wydanej decyzji w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sulechowie w pokoju 120, w godzinach urzędowania.

Zgodnie z art. 49b k.p.a. stronie zawiadomionej w drodze udostępnienia zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego organ prowadzący postępowanie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o wydaniu decyzji kończącej postępowanie służy prawo złożenia wniosku o wydanie odpisu decyzji. We wniosku wskazać należy sposób i formę, w jakiej odpis żadanego dokumentu ma być stronie udostępniony.

Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sulechów, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sulechów.

Od powyższej decyzji stronom służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu wydającego decyzję tj. Burmistrza Sulechowa w terminie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne zawiadomienie o jej wydaniu w drodze udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sulechów.

z up. BURMISTRZA
Dariusz Stachowiak
Kierownik Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami