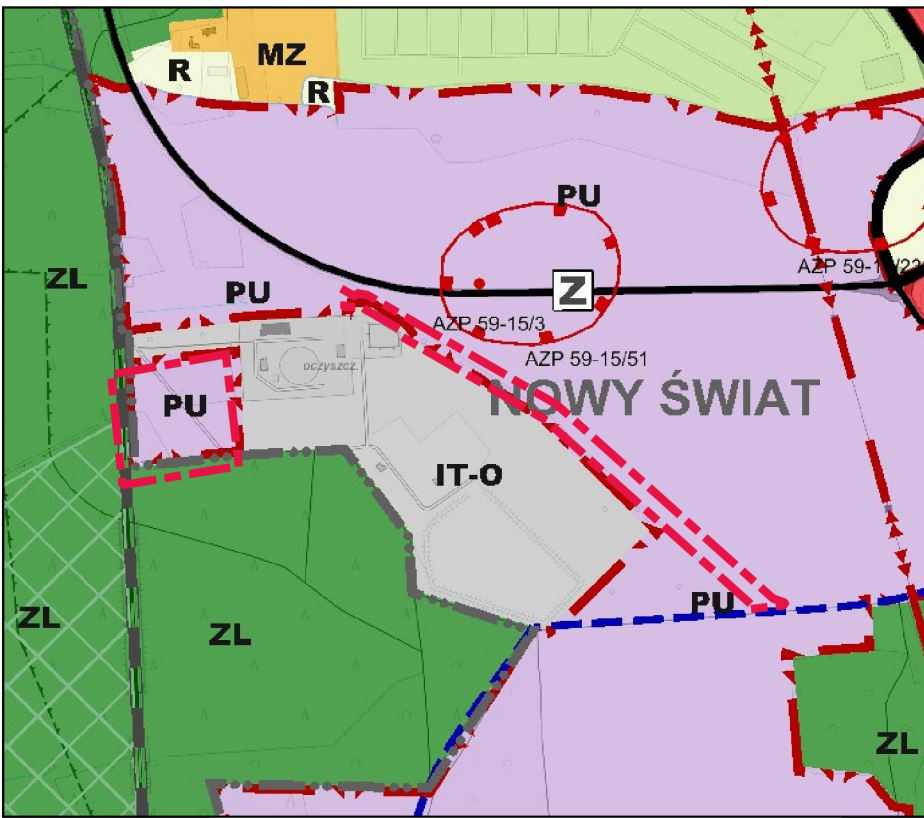
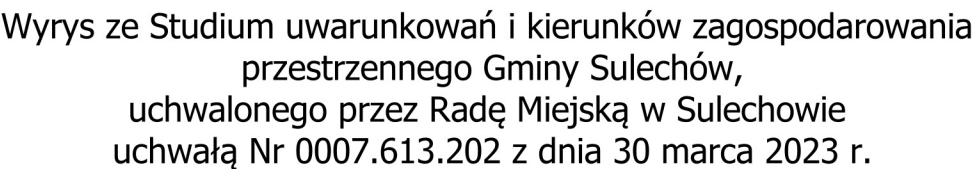
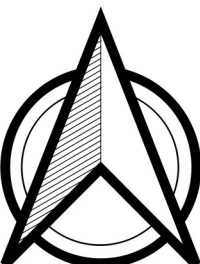
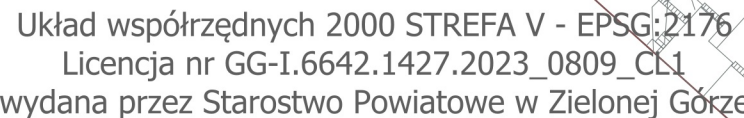




SKALA 1:1000



 Granica obszaru objętego opracowaniem

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

-  Granice obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalne linie zabudowy

☐ P-U-IO - Tereny produkcji lub usług
lub infrastruktury - teren punktu selektywnego zbierania odpadów

☐ ZP - Tereny zieleni urządzonej

☐ KP - Tereny komunikacji pieszej i rowerowej

Strefa ochronna terenów kolejowych
 Wymiary w metrach
 Nazwy ulic

ul. Podgórna	Nazwy ulic
--------------	------------

Obszar planu znajduje się w całości w:

- zasięgu powierzchni ograniczających wysokość obiektów budowlanych oraz naturalnych w otoczeniu lotniska Babimost, obowiązują parametry i wskaźniki określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska oraz ograniczenia, określone w przepisach odrębnych dotyczących lotnictwa cywilnego.

A	Teren zieleni urządzonej - ZP	Oddziaływanie terenów na środowisko i krajobraz oceniono pod względem: • intensywności przekształceń: jako małe lub brak, • bezpośredniości oddziaływania: jako brak lub pośrednie, • okresu trwania oddziaływania: jako krótkoterminowe, • częstotliwości oddziaływania: jako brak	Tereny zieleni urządzonej zapewniają korzystne oddziaływanie na tereny zurbanizowane i jednocześnie ograniczają skażenia środowiska. Utrzymanie terenów zieleni będzie miało korzystny wpływ na stosunki wodne, retencje, zachowanie gleb i mikroklimat. Tereny te będą tworzyć lokalny ciąg ekologiczny
B	Tereny komunikacji pieszej lub rowerowej – KP	Oddziaływanie terenu na środowisko i krajobraz oceniono pod względem: • intensywności przekształceń: jako zauważalne, • bezpośredniości oddziaływania: jako bezpośrednie, • okresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe, • częstotliwości oddziaływania: jako stałe lub okresowe	Teren komunikacji będzie miał nieznacznie uciążliwe oddziaływanie na środowisko. Co prawda ruch pieszy lub rowerowy nie generuje spalin niemniej asfaltowa nawierzchnia drogi negatywnie wpływa na powierzchnie gleby, gospodarkę wodną oraz do zera redukuje życie biologiczne.
C	Tereny produkcji lub usług lub infrastruktury – teren punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych – P-U-IOP	Oddziaływanie terenu na środowisko i krajobraz oceniono pod względem: • intensywności przekształceń: jako duże i zupełne, • bezpośredniości oddziaływania: jako bezpośrednie i skumulowane, • okresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe, • częstotliwości oddziaływania: jako stałe	Tereny wykazują potencjalnie negatywny wpływ na elementy środowiska przyrodniczego. Działalność produkcyjna, usługowa oraz gospodarka odpadami sprawiają potencjalnie duże zagrożenie dla wszystkich komponentów środowiska naturalnego oraz dla krajobrazu. Można spodziewać się także dodatkowych uciążliwości dla środowiska, z uwagi na potencjalnie duże natężenie ruchu samochodów obsługujących PSZOK.