

P O S T A N O W I E N I E - O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 123 § 1 i 2, art. 75 § 1, art. 84 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U z 2024, poz. 572 ze zm.) w związku z art. 130 ust. 2, art. 113 ust. 7 i art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) oraz w związku z art. 12 ust. 4a i art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 311) Starosta Zielonogórski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

p o s t a n a w i a

dopuścić jako dowód, w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działkami numer 881/10 o pow. 0,0561 ha i 881/11 o pow. 0,0247 ha, położoną w obrębie 0002 miasta Sulechów – operat szacunkowy sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego, określający wartość rynkową w/w nieruchomości jako przedmiotu prawa własności według stanu na dzień wydania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

U z a s a d n i e n i e

Starosta Zielonogórski prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działkami numer 881/10 o pow. 0,0561 ha i 881/11 o pow. 0,0247 ha, położoną w obrębie 0002 miasta Sulechów.

Zgodnie z art. 130 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustalenie wysokości odszkodowania następuje po uzyskaniu opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego, określającej wartość nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadnym stało się dopuszczenie dowodu z opinii biegłego.

Ponieważ w/w nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny – niniejsze postanowienie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 5, 65-057 Zielona Góra, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sulechowie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulechowie, Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów. Obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Z up. Starosty Zielonogórskiego
Anna Namysł
Kierownik Referatu
ds. Gospodarki Nieruchomościami
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Gmina Sulechów
2. a/a