

Sulechów, 27.11.2025 r.

Burmistrz Sulechowa

na podstawie zarządzenia Nr 0050.235.2025 z dnia 27 listopada 2025 r. w sprawie zbycia majątku gminnego ruchomego i ustalenia ceny

ogłasza

I pisemny przetarg nieograniczony na zbycie drewna pozyskanego w ramach wycinki drzew z terenu Gminy Sulechów

1. Charakterystyka przedmiotu przetargu.

Sprzedaż drewna składowanego na:

- 1) działce nr 530/4, obręb 1 Sulechów w ilości 89,70 m³, cena wywoławcza wynosi 6418,04 zł (słownie: sześć tysięcy czterysta osiemnaście złotych 04/100) plus podatek VAT wg stawki 23% tj. razem w wysokości 7894,19 zł brutto (słownie: siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote 19/100).

Kwota wadium: 642,00 zł (słownie: sześćset czterdzieści dwa złote 00/100).

- 2) działce nr 74/18, obręb 2 Sulechów w ilości 13,80 m³, cena wywoławcza wynosi 987,39 zł (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt siedem złotych 39/100) plus podatek VAT wg stawki 23% tj. razem w wysokości 1214,49 zł brutto (słownie: tysiąc dwieście czternaście złotych 49/100).

Kwota wadium: 99,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

Drewno składowane na działce nr 530/4, obręb 1 Sulechów w ilości: 89,70 m³ oraz nr 74/18, obręb 2 Sulechów w ilości 13,80 m³ na skutek długiego okresu zalegania oraz zaciekania wody deszczowej ulegało procesowi starzenia się. Drewno to posiada liczne zgnilizny objawiające się zmianą nie tylko barwy drewna widoczną w różnych strefach przekroju poprzecznego jak również zmianami cech fizyko – mechanicznych w postaci występowania widocznych owocników grzybów i śladów po nich. W wyniku powyżej opisanych procesów wartość energetyczna oraz finansowa pozyskanego drewna została obniżona o 50% w stosunku do cen rynkowych oferowanych przez Nadleśnictwo Sulechów a co za tym idzie jego cena wywoławcza za m³ wynosi 71,55zł/m³ netto.

2. Oferent zobowiązany jest na własny koszt usunąć składowane drewno, przetransportować drewno z terenu składowania oraz uporządkować teren w obrębie prowadzonych prac.
3. Wymagany maksymalny okres niezbędny do zrealizowania odbioru zakupionego drewna: **16 stycznia 2026r.**
4. Komisja przetargowa, niezwłocznie po otwarciu ofert, sprawdza czy oferenci wnieśli wadium w należytej wysokości.
Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Wadium złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg będzie uchylał się od zawarcia umowy.

Sprzedający zastrzega możliwość sprzedaży tylko całości przedmiotu przetargu.

5. Warunki przystąpienia do przetargu:

- a) Wpłata wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Gminy Sulechów: PKO Bank Polski 82 1020 5402 0000 0502 0027 8960 z dopiskiem „Zakup drewna składowanego na działce nr 530/4, obręb 1 Sulechów oraz na działce nr 74/18, obręb 2 Sulechów”.
- b) Złożenie pisemnej oferty na zakup drewna, zawierającej:
 - wypełniony załącznik nr 1,
 - kserokopię dowodu wpłaty wadium,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i dokonaniu oględzin przedmiotu sprzedaży (załącznik nr 2 do ogłoszenia) bądź oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz o odpowiedzialności za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin przedmiotu sprzedaży (załącznik nr 3 do ogłoszenia).

6. Oferty w nieprzezroczystych, zamkniętych kopertach z danymi oferenta należy składać w terminie **do dnia 17 grudnia 2025r. do godz. 12.00** (liczy się data wpływu do Urzędu Miejskiego w Sulechowie) z dopiskiem „Zakup drewna składowanego na działce nr 530/4, obręb 1 Sulechów oraz na działce nr 74/18 obręb 2 Sulechów”.

- a) Osobiście w siedzibie Sprzedającego: w punkcie kancelaryjnym (pok. nr 002) Urzędu Miejskiego w Sulechowie przy ul. Plac Ratuszowy 6, lub

- b) Pocztą na adres: Urząd Miejski w Sulechowie przy ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.

7. Otwarcie kopert z ofertami nastąpi komisyjnie w siedzibie Sprzedającego, Urząd Miejski w Sulechowie przy ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów. w pokoju numer 213 (II piętro) **w dniu 18 grudnia 2025r. o godz. 13.00**. Otwarcie ofert jest jawne.

- a) Cena ofertowa nie może być niższa niż cena wywoławcza.
- b) Złożenie przynajmniej jednej oferty wystarczy do przeprowadzenia przetargu.
- c) Sprzedający zawrze umowę sprzedaży z uczestnikiem przetargu, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
- d) Podpisanie umowy nastąpi w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

8. Wszelkie koszty związane z pozyskaniem zakupionego drewna a wynikające z:

- a) zabezpieczenia i oznakowania terenu przyległego na czas usuwania drewna i uprzątnięcia terenu,
- b) wypłaty należnych odszkodowań za ewentualne szkody wyrządzone podczas usuwania drewna na mieniu osób trzecich lub osobom trzecim,
- c) ewentualnych uszkodzeń nawierzchni dróg,
- d) uprzątnięcia drewna, kory itp.,

ponosi Kupujący.

9. Kupujący zobowiązuje się:

- a) przed przystąpieniem do odbioru zakupionego drewna udokumentować wpłatę

należności za zakupione drewno,

- b) uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu nieruchomości do prowadzonych prac w zakresie odbioru drewna, w terminie uzgodnionym ze Sprzedającym.

- 10. Osoby zainteresowane powinny dokonać na własny koszt oględziny przedmiotu sprzedaży.
- 11. Burmistrz Sulechowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.
- 12. Wszelkich informacji udziela Wydział Ochrony Środowiska i Zieleni Miejskiej Urzędu Miejskiego w Sulechowie, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów, w pokoju nr 213, telefon (0-68) 385 11 68, 385 11 14 w dniach: poniedziałek w godz. 7¹⁵ do 16⁰⁰, od wtorku do czwartku w godz. 7¹⁵ do 15¹⁵, piątek w godz. 7¹⁵ do 14³⁰.
- 13. Projekt umowy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sulechowie przy ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów lub na stronie BIP – www.bip.sulechow.pl.

Burmistrz Sulechowa

Wojciech Sołtys