

DECYZJA**w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) – dalej jako KPA, w związku z art. 87 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) – dalej jako ustawa ooś, a także §3 ust. 3 oraz §3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) – dalej jako rozporządzenie, po rozpatrzeniu wniosku inwestora B+C EKO-ENERGIA Sp. z o.o. Nowy Świat 17, 66-100 Sulechów w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Prowadzenie zbierania odpadów w ramach Stacji przeładunkowej niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji, zlokalizowanych w ramach Zakładu Utylizacji Odpadów „Nowy Świat”” wydanej przez Burmistrza Sulechowa w dniu 1 października 2024 r. znak: GKR.6220.3.2024.MG

zmieniam

decyzję z dnia 1 października 2024 r. znak: GKR.6220.3.2024.MG o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Prowadzenie zbierania odpadów w ramach Stacji przeładunkowej niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji, zlokalizowanych w ramach Zakładu Utylizacji Odpadów „Nowy Świat”**” w ten sposób, że:

1. Pkt 2.6 decyzji o treści:

„2.6 Zbieranie odpadów o kodzie 20 02 01 w ramach Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji prowadzić w ilości do 3000 Mg/rok.”,
otrzymuje brzmienie:

„2.6 Zbieranie odpadów o kodzie 20 02 01 w ramach Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji prowadzić w ilości do 8568 Mg/rok.”.

2. Po punkcie 2.8 dodaje się dwa następujące punkty:

„2.9. Łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie wynosić ma maksymalnie 14,28 Mg/d.

2.10. Łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku wynosić ma maksymalnie 8568 Mg/rok.”.

3. Na stronie trzeciej decyzji, tiret drugi o treści:

„– kod 20 02 01 odpady ulegające biodegradacji z aktualnej ilości 1000 Mg/rok do 3000 Mg/rok;”,

otrzymuje brzmienie:

Decyzja zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 01.10.2024 r. znak:

GKR.6220.3.2024.MG

„– kod 20 02 01 odpady ulegające biodegradacji z aktualnej ilości 1000 Mg/rok do 8568 Mg/rok;”.

4. Na stronie trzeciej decyzji, akapit trzeci o treści:

„Zbieranie odpadów ulegających biodegradacji (20 02 01) będzie prowadzone w ramach stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji stanowiącej wydzieloną część placu magazynowego przy Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK). Odpady te magazynowane będą w szczelnych, metalowych kontenerach, w ilości do 3 sztuk o łącznej pojemności kontenerów do 21 m³”,
otrzymuje brzmienie:

„Zbieranie odpadów ulegających biodegradacji (20 02 01) będzie prowadzone w ramach stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji stanowiącej wydzieloną część placu magazynowego przy Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK). Odpady te magazynowane będą w szczelnych, metalowych kontenerach, w ilości do 3 sztuk o łącznej pojemności kontenerów do 21 m³ lub w jednym kontenerze o pojemności do 30 m³.”.

5. Na stronie dziewiątej, nawias drugi o treści:

„warunki w pkt 2.1 – 2.4, 2.6 – 2.8”,
otrzymuje brzmienie:

„warunki w pkt 2.1 – 2.4, 2.6 – 2.8, 2.9 i 2.10”.

6. W charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik nr 1 do zmienianej decyzji na stronie drugiej pierwsze zdanie w pierwszym akapicie o treści:

„Zbieranie odpadów ulegających biodegradacji (20 02 01) będzie prowadzone w ramach stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji stanowiącej wydzieloną część placu magazynowego przy Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK). Odpady te magazynowane będą w szczelnych, metalowych kontenerach, w ilości do 3 sztuk o łącznej pojemności kontenerów do 21 m³”,
otrzymuje brzmienie:

„Zbieranie odpadów ulegających biodegradacji (20 02 01) będzie prowadzone w ramach stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji stanowiącej wydzieloną część placu magazynowego przy Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK). Odpady te magazynowane będą w szczelnych, metalowych kontenerach, w ilości do 3 sztuk o łącznej pojemności kontenerów do 21 m³ lub w jednym kontenerze o pojemności do 30 m³.”.

7. W charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik nr 1 do zmienianej decyzji na stronie drugiej lit. d o treści:

„d) odbiorze odpadów w kontenerach za pomocą pojazdów ciężarowych i przekazaniu uprawnionym podmiotom w celu poddania przetwarzaniu,”
otrzymuje brzmienie:

„d) odbiorze odpadów w kontenerach za pomocą pojazdów ciężarowych i przekazaniu uprawnionym podmiotom w celu poddania przetwarzaniu, odbiorze odpadów z kontenerów za pomocą pojazdów ciężarowych/walkingfloor i przekazaniu uprawnionym podmiotom w celu poddania przetwarzaniu.”.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca B+C EKO-ENERGIA Sp. z o.o. Nowy Świat 17, 66-100 Sulechów, zwróciła się do Burmistrza Sulechowa z wnioskiem z dnia 29 września 2025 r. o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 1 października 2024 r. znak: GKR.6220.3.2024.MG dla przedsięwzięcia pn.: „Prowadzenie zbierania odpadów w ramach Stacji przeładunkowej niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji, zlokalizowanych w ramach Zakładu Utylizacji Odpadów „Nowy Świat””. Wnioskowana zmiana dotyczy:

- zwiększenia maksymalnych ilości zbieranych odpadów o kodzie 20 02 01 w ramach Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji w okresie roku z obecnych 3000 Mg/rok do 8568 Mg/rok,
- maksymalnej masy poszczególnych rodzajów odpadów i maksymalnej łącznej masy wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie z obecnych 10 Mg/d na 14,28 Mg/d,
- największej masy odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie w instalacji, obiekcie budowlanym lub jego części lub innego miejsca magazynowania ww. odpadów zwiększenia mas zbieranych odpadów w tym samym czasie w okresie roku z obecnych 20 Mg do 14,28 Mg,
- całkowitej pojemności (wyrażonej w Mg) instalacji, obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów z obecnych 20 Mg do 14,28 Mg;
- sposobu magazynowania z magazynowania odpadów w trzech kontenerach o łącznej maksymalnej pojemności do 21 m³ na dopuszczenie magazynowania w jednym kontenerze o pojemności do 30 m³,
- sposobu odbioru odpadów.

Planowana zmiana podyktowana jest aspektami ekonomicznymi, organizacyjnymi i magazynowymi inwestora.

Do wniosku, zgodnie z wymogami art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a i 6 ustawy ooś, zostały dołączone wymagane przepisami dokumenty tj.: karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z jej zapisem na elektronicznym nośniku danych, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, mapa z zaznaczonym przewidywanym terenem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz wypisy z rejestru gruntów.

Ogłoszenie o złożonym wniosku zostało zamieszczone na stronie internetowej <https://eurzad.finn.pl/gmsulechow/?color=green#/srodowiska> nr karty RKIS-000005/25.

Pismem z dnia 1 października 2025 r. znak: OSiZ.6220.39.2025.MG Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z zebrany materiał w sprawie oraz o możliwości złożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Zawiadomienie zostało dostarczone Stronom skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy. W ustawowym terminie żadna ze Stron skorzystała z prawa zapoznania się z wnioskiem oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia.

Na podstawie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak: ZP.6727.546.2025.PGF z dnia 2 października 2025 r. stwierdzono, że zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sulechów, uchwalonego przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr XXXVI/341/98 z dnia 8 marca 1998 r. działka nr ewid. 121/11 obręb Nowy Świat to teren miejskiego urządzonego wysypiska odpadów stałych z urządzeniami do recyklingu, oznaczony na rysunku planu symbolem M7-NU.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, ust. 3 i 3a ustawy ooś Burmistrz Sulechowa pismami z dnia 10 października 2025 r. znak: OSiZ.6220.39.2025.MG, zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze pismem z dnia 24 października 2025 r. znak: NZ.9022.3.74.2025 nie wniósł w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia 23 października 2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.10.2025 r.) znak: VG.ZZŚ.0155.18.2025 zawiadomiło o przekazaniu pisma wg właściwości do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w związku z art. 397 ust. 3 lit. b ustawy z dnia 30 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pismem z dnia 12 listopada 2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu 17.11.2025 r.) znak: V.RZŚ.4901.53.2025.JH wyraziło opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, niemniej jednak wskazało następujące warunki jego realizacji:

- 1) Do transportu odpadów wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
- 2) W ramach Stacji przeładunkowej niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji nie prowadzić mycia pojazdów, instalacji, urządzeń, posadzek oraz kontenerów i innych pojemników na odpady z wykorzystaniem wody. Ewentualne czyszczenie ww. elementów składowych inwestycji wykonywać metodą „na sucho”, w sposób nie powodujący powstawania ścieków przemysłowych.
- 3) Wody opadowe lub roztopowe (niemające kontaktu z magazynowanymi odpadami) z powierzchni placu magazynowego, w obrębie którego prowadzona jest Stacja przeładunkowa odpadów ulegających biodegradacji, odprowadzać w sposób niezorganizowany na terenach zielonych w graniach działek należących do Inwestora, bez szkody dla terenów sąsiednich.
- 4) Zbieranie odpadów o kodzie 20 03 01 w ramach Stacji przeładunkowej niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych prowadzić w ilości do 8568 Mg/rok.
- 5) Łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie wynosić ma maksymalnie 14,28 Mg/d.
- 6) Łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku wynosić ma maksymalnie 8568 Mg/rok.”.

- 7) Odpady o kodzie 20 02 01 w ramach zbierania odpadów magazynować selektywnie w szczelnych kontenerach, wyposażonych w szczelne zamknięcia, ustawionych na utwardzonym i szczelnym placu, w sposób zabezpieczający przed działaniem warunków atmosferycznych i zapobiegający powstawaniu odcieków z magazynowanych odpadów, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia do ich zagospodarowania.
- 8) Na bieżąco prowadzić monitoring wypełnienia miejsc magazynowania odpadów. Nie dopuszczać do ich przepełnienia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wymieniło dwa nowe warunki realizacji inwestycji, które zostały ujęte w bieżącej decyzji (poz. 5 i 6) oraz zaopiniowało nową ilość odpadów w poz. 4, natomiast pozostałe warunki realizacji inwestycji są tożsame z warunkami ujętymi w decyzji wydanej przez Burmistrza Sulechowa w dniu 01.10.2024 r. znak: GKR.6220.3.2024.MG w związku z czym decyzja w tym zakresie nie zostaje zmieniona.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 29 października 2025 r. znak: WOOŚ.4220.150.2025.DB zawiadomiło o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy ze względu na skomplikowany jej charakter.

W związku z powyższym zawiadomieniem z dnia 30 października 2025 r. znak: OSiZ.6220.39.2025.MG powiadomiono strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy przez powyższy organ.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 20 listopada 2025 r. znak: WOOŚ.4220.150.2025.DB wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Po zebraniu całości dokumentacji w sprawie Burmistrz Sulechowa pismem znak: OSiZ.6220.39.2025.MG z dnia 20 listopada 2025 r. zawiadomił w trybie art. 10 § 1 KPA Strony o zakończonym postępowaniu i możliwości zapoznania się z zebraniem materiałem dowodowym, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz możliwości zgłoszenia żądań. Zawiadomienie zostało dostarczone Stronom skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy. W ustawowym terminie żadna ze Stron skorzystała z ww. prawa.

Mając na uwadze zakres zmian z wniosku o zmianę decyzji środowiskowej należy uznać, iż oddziaływania na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą miały charakteru znaczącego i będą tożsame z oddziaływaniami przeanalizowanymi na etapie wydawania pierwotnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Prowadzenie zbierania odpadów w ramach Stacji przeładunkowej niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i Stacji przeładunkowej odpadów ulegających biodegradacji, zlokalizowanych w ramach Zakładu Utylizacji Odpadów „Nowy Świat””. Stąd w tym zakresie decyzja z dnia 1 października 2024 r. znak: GKR.6220.3.2024.MG nie zostaje zmieniona.

W tym stanie rzeczy orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej <https://eurzad.finn.pl/gmsulechow/?color=green#!/srodowiska>.

Na podstawie art. 72 ust. 6 oraz art. 85 ust. 3 ustawy o oś treść przedmiotowej decyzji zostanie udostępniona na okres 14 dni na stronie BIP Urzędu Miejskiego Sulechów w zakładce Informacje o środowisku – WYDANE DECYZJE ŚRODOWISKOWE.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1a przytoczonej wyżej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Otrzymują strony:

wg rozdzielnika znajdującego w aktach sprawy

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wlkp.
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. Norwida 34
50-950 Wrocław
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Zielonej Górze
ul. Jasna 10
65-470 Zielona Góra

z up. BURMISTRZA

Wojciech Szefner
z-ca Burmistrza